

CASEDITRENTO.IT

PERIODICO DI ANNUNCI E INFORMAZIONI IMMOBILIARI DELLA TUA CITTA'



0461.91 61 94

Via Piave, 8 TRENTO
www.costruzioniangelini.it

Residenza AL PARCO
MATTARELLO

- pompa di calore
- riscaldamento a pavimento
- pannelli fotovoltaici



PROSSIMA REALIZZAZIONE.
APPARTAMENTI CON AMPI TERRAZZI E GIARDINI.

Altre proposte a pag. 12

Altre proposte a pag. 13

Via Brennero 114 c/o Le Fornaci -

Tel. 0461 421824 - Cell. 335 5630624 - 347 8144811
www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

La FENICE snc
TOP ABITATIVO E COMMERCIALE

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici



BASELGA DI PINE' POGGIO DEI PINI:

In splendida posizione panoramica immersa nel verde villa unifamiliare. Di recente ristrutturazione l'immobile gode di pieno sole in tutte le stagioni, con vista libera sui terreni verdi e montagne adiacenti, ma prossima ai servizi dell'abitato; buone rifiniture con materiali di qualità, in ottimo stato di manutenzione e conservazione. L'immobile è disposto su due livelli, cucina, zona giorno, bagno e ripostiglio piano rialzato, 4 stanze, bagno a piano superiore. Garage, stube, cantina, locale tecnico a piano terra. Mq. 700 di giardino circondano l'immobile, ben delimitato da siepe, ringhiera di confine e cancello automatico. € 450 mila



AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano

Altre proposte a pag. 2



RONCEGNO
Marter

Posizione dominante, vendiamo porzione di casa di campagna di testa risanata e ampliata anni '90, con panoramica terrazza, giardino, due garages, ampi spazi interni su più livelli e doppio ingresso. Disponibile terreno agricolo di 1.000 mq a fianco della casa.
Euro 195.000

GIVEZZANO
Penedallo



In nuovo edificio **classe A** poche unità, prenotiamo appartamenti ampia metratura, personalizzabili, con garage e posto auto privato. **Piano terra** con oltre 300 mq di giardino **Euro 260.000** **Piano mansarda** con terrazzo e balcone **Euro 240.000**



TRENTO
C.so 3 Novembre 45
☎ 0461/390719
www.eurostudiotn.it
info@eurostudiotn.it

Le nostre migliori proposte a pag. IV - V



Le nostre migliori proposte a pag. 22 - 23

Scopri tutte le nostre proposte su:
www.cedaimmobiliare.it

TRENTO - Via Gocciadoro 20/22

0461.823004

info@cedaimmobiliare.it

Altre proposte in IV di copertina

Abitare Oggi

€ 178.000



PADERGNONE

In piccolo contesto abitativo senza spese condominiali vendiamo appartamento di 140 mq di recentissima ristrutturazione. Ampio soggiorno, cucina abitabile, 2 bagni, 4 stanze. Ottimamente rifinito. Posto auto di proprietà. Per info cell. 338 7668370

www.immobiliareoggi.it



Altre proposte a pag. 10-11

SOLUZIONE CASA

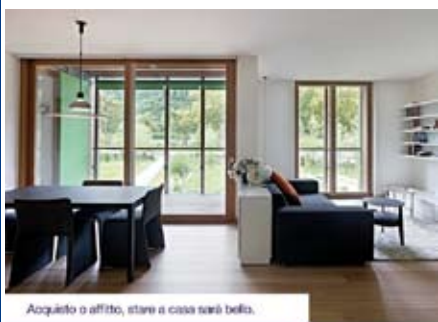
TRENTO - Via dei Paradisi, 15 TRENTO - Viale Rovereto, 5
t. 0461.234526 T. 0461.391764



€ 195.000

BO02: TRENTO SUD: LUMINOSISSIMO ULTIMO PIANO CON PERTINENZE in palazzina recentemente manutentata, ingr., soggiorno cottura, bel balcone/terrazzo a ovest con vista, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza doppia, bagno f. Ampio BOX sopralcabile, orto con irrigazione e p.auto assegnato. Cl. En E

info@soluzionecasa.tn.it www.soluzionecasa.tn.it



Acquisto o affitto, stare a casa sarà bello.

AGENZIA IMMOBILIARE
DOLOMITI

V. TRENTO, 8 - 38100 TRENTO (TN) - WWW.IMMOBILIARE-DOLOMITI.IT



TRENTO: CENTRO STORICO: TN277:

A pochi passi da piazza Duomo, proponiamo in esclusiva meraviglioso appartamento di ampia metratura, finemente ristrutturato con restauro conservativo degli elementi storico-artistici. Maggiori informazioni in ufficio. A.P.E. in fase di rilascio



TRENTO: GARDOLO: RIF. TN276:

Nella zona commerciale di Trento, miniappartamento finemente rifinito, con balcone completo di garage - ideale anche per investimento - APE C



CRISTO RE: VIA SCOPOLI: RIF. TN293:

Proponiamo in esclusiva ampio appartamento composto da: soggiorno, cucina, due stanze, grande antibagno e bagno finestrato. Completo di balcone, cantina, soffitta e garage. A.P.E. in fase di definizione.



TRENTO: CRISTO RE: RIF. TN265:

In posizione strategica, proponiamo appartamento a terzo piano con ascensore. L'appartamento, di 131mq, si compone da ingresso, soggiorno con balcone, cucina separata, 3 ampie camere da letto, doppi servizi, ripostiglio. Completo di soffitta e posto auto. A.P.E. in fase di definizione.



CALDONAZZO: CENTRO STORICO: RIF. TN281:

Porzione di casa composta da due appartamenti finemente ristrutturati, rispettivamente al piano terra e primo piano, con ingressi indipendenti, ma facilmente collegabili. Possibilità di acquisto anche separatamente. A.P.E. in fase di realizzazione. Maggiori informazioni in ufficio.



**TRENTO - CENTRO STORICO
RIF. TN292:**

appartamento di ampia metratura, a piano alto, con affaccio su Piazza Duomo. Trattativa riservata. Ape in rilascio. Info al n. 347 9642836.



TRENTO: PIANA ROTALIANA: RIF. TN239:

In prima collina, proponiamo villa con parco di proprietà con piscina. Trattativa Riservata. APE ND. Maggiori informazioni cell. 347 9642836



TRENTO: VIA MACCANI: RIF. TN267:

Grazioso appartamento, composto da soggiorno-cucina, camera da letto, bagno, grande ripostiglio, balcone. Posti auto condominiali. A.P.E. in fase di definizione. Prezzo interessante

TRENTO: CORSO BUONARROTI: RIF. TN283:

luminoso bilocale ad ultimo piano composto da soggiorno-cottura con grande balcone, camera matrimoniale, bagno. Completo di posto auto privato. A.P.E. in fase di definizione. Già locato, ideale per investimento.



TRENTO: VIA GABBILOLO: RIF. TN228:

Splendido appartamento su due livelli composto da: ingresso, ampia zona soggiorno, cucina separata con balcone, 4 camere da letto, zona living in soppalco, stanza playground/palestra, 3 bagni e lavanderia. Completo di garage, cantina, 3 balconi, locale caldaia e due posti auto esterni. A.P.E. in fase di definizione.



TRENTO: VIA TRENER: RIF. TN263:

Appartamento di 165mq con ascensore in palazzina appena rinnovata, composto da soggiorno, cucina, 3 stanze, doppi servizi, ripostiglio, grande balcone/veranda. Comprensivo di garage, posto auto coperto, cantina, soffitta e orto. A.P.E. in fase di definizione.



COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCCINI



APP. V.105



Immobiliare Spinbau propone appartamento 3 stanze situato al primo piano nel Complesso residenziale Cappuccini a Trento

- Superficie 135,00 mq comm.
- Ampio soggiorno, cucina, 2 balconi, 3 stanze, 2 bagni.
- Magnifica vista panoramica sul centro storico di Trento
- Energia geotermica ed energia fotovoltaica.
- Spese condominiali comprensive di riscaldamento e raffrescamento estivo
- Cantina comprese nel prezzo
- Possibilità di acquisto garage
- Assistenza postvendita
- Classe energetica A

GARAGE E POSTI AUTO PERTINENZIALI

Immobiliare Spinbau propone all'interno del Complesso Residenziale Cappuccini Garage e posti auto coperti, pertinentenziali a partire da 16.000€ con **DETRAZIONE IRPEF 50%**

Visita il nostro sito ww.spinbau.it prevedere le piante dei garage e posti auto ancora disponibili oppure chiamaci al numero **0461/822552**



20 APPARTAMENTI IN BLOCCO NEL COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCCINI



20 APPARTAMENTI IN BLOCCO

Immobiliare Spinbau propone 20 appartamenti con relativa cantina e box auto acquistabili in blocco nel Complesso Residenziale Cappuccini a Trento, gli appartamenti sono energeticamente autosufficienti grazie all'energia Geotermica la quale associata all'energia fotovoltaica offrono riscaldamento invernale e raffrescamento estivo

Attualmente i 20 appartamenti sono affittati con regolare contratto registrato, a canone convenzionato con il Comune di Trento. Oltre all'affitto la proprietà riceve un contributo provinciale con erogazione annuale.

BOX AUTO DOPPIO IN VIA INAMA 6 A TRENTO

Immobiliare Spinbau per conto terzi propone garage doppio di 30 mq in Via Inama 6 a due passi dal centro storico di Trento, situato all'interno dell'immobile signorile di recente ristrutturazione denominato "Casa Cestari". Il garage è posto al secondo piano interrato dell'edificio ed è dotato di comoda rampa di accesso ai piani interrati, basculante automatizzato ed ampio spazio di manovra che agevola il posteggio dell'auto al suo interno. L'ottima posizione lo rende comodo per la vicinanza al centro storico di Trento raggiungibile in meno di due minuti a piedi. - TRATTATIVA RISERVATA -



BOX DOPPIO VIA INAMA

0461/822552

WWW.SPINBAU.IT

IMMOBILIARE SPINBAU

Per la tua pubblicità su casetrento.it chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@casetrento.it

Pico

IMMOBILIARE



TRENTO Via Brennero 302/B

0461.420406
349.7334124

info@picoimmobiliare.it

C
A
N
T
I
E
R
I

I
N
C
O
R
S
O

CERNIDOR - via Asiago



Recupero fiscale garage



- ✓ CASA CLIMA A+
- ✓ IMPIANTO GEOTERMICO CON POMPA DI CALORE
- ✓ PANNELLI FOTOVOLTAICI
- ✓ VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA E DEUMIDIF.
- ✓ RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO A PAVIMENTO

Nuova realizzazione immobiliare di pregio sulla collina del Cernidor, proponiamo unità immobiliare al piano terra con ampio giardino composto da soggiorno e cucina, ripostiglio, 2 bagni e 3 camere letto. Garage doppio e cantina al piano interrato. Immobile con vista dominante sulla città. **Inizio lavori giugno 2018**

VEZZANO - via Nanghel



Recupero fiscale garage



- ✓ CASA CLIMA A+
- ✓ IMPIANTO GEOTERMICO CON POMPA DI CALORE
- ✓ PANNELLI SOLARI E FOTOVOLTAICI
- ✓ VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA E DEUMIDIF.
- ✓ RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO A PAVIMENTO

Nella zona collinare, a due passi dal centro del paese, proponiamo soluzioni abitative con due camere da letto al piano terra con giardino privato, al primo o secondo con travi a vista ed ampi balconi. Locali accessori e garage al piano interrato. Posto auto esterno di proprietà. **Pronta consegna.**

CADINE - PRIVATO VENDE APPARTAMENTO

al 2° e 3° piano con travi a vista (unità su due livelli) composto da : soggiorno/cucina con balcone, disbrigo, lavanderia, ripostiglio, 2 bagni, 3 camere da letto con terrazza/balcone, garage e posto auto. (mq 115 netti). Ottima esposizione, oggetto di completa ristrutturazione e possibilità di scelta finiture. **Prezzo € 345.000,00**

www.picoimmobiliaregroup.it



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it



Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro** 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



ROMAGNANO

In palazzina di recente costruzione, grazioso bilocale, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, camera e spaziosa balcone. Completo di cantina e garage. Classe Energetica B+ 41,89 kwh/mq anno



MATTARELLO

In zona tranquilla e soleggiata, luminoso appartamento in ottimo stato. Ingresso, ampia zona giorno, bagno finestrato, due stanze, ripostiglio e balconi. Garage e posti auto condominiali. A.P.E in fase di rilascio

LOCAZIONI

TRENTO CENTRO

Splendido bilocale ristrutturato ed arredato a nuovo. Ingresso, soggiorno cottura, bagno, ripostiglio e balconi. Possibilità box auto. A.P.E in fase di rilascio



LEVICO TERME

In palazzina di recente costruzione luminoso ultimo piano con ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, due stanze e due spaziosi balconi. Completo di cantina, posto auto coperto e posto auto esterno. Classe Energetica B 45 kwh/mq anno



TRENTO SUD

In recente palazzina, luminoso appartamento con ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, due stanze e ampio balcone. Completo di cantina, posto auto e garage. A.P.E in fase di rilascio



VIA MANCI

In prestigioso palazzo recentemente ristrutturato bilocale arredato. Ingresso, spaziosa zona giorno, camera e bagno. Disponibile da settembre. Classe Energetica B + 46,57 kwh/mq anno



VIA GUARDINI

A piano alto luminoso bilocale, ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e balcone. Termoautonomo, completo di garage. A.P.E in fase di rilascio



GARDOLO

A primo piano appartamento completamente ristrutturato composto da ingresso, angolo cottura/soggiorno, due camere, bagno, due balconi e posto auto coperto di proprietà. A.P.E in fase di rilascio



LAVIS

Ampio appartamento non arredato. Ingresso, cucinino, soggiorno, bagno finestrato, due stanze, terrazzi, cantina e garage. Disponibilità immediata. Classe Energetica C 83,24 kwh/mq anno



COGNOLA

In trifamigliare ultimo piano libero su quattro lati, ingresso, soggiorno, cucina, due stanze, bagno, ripostiglio, balcone e terrazzo. Completo di cantina, giardino e posto auto coperto. A.P.E in fase di rilascio



TRENTO CENTRO

In posizione centrale, ampio appartamento ottimamente esposto. Ingresso, soggiorno co cucina a vista, bagno finestrato, tre stanze matrimoniali, lavanderia e balcone. A.P.E in fase di rilascio



TRENTO CENTRO

Prestigioso attico con terrazzo panoramico completamente ristrutturato ed arredato a nuovo. Maggiori informazioni in ufficio. A.P.E in fase di rilascio



CENTRO STORICO

Vicinanze Piazza Duomo vendiamo luminoso appartamento, totalmente esposto a sud, composto da angolo cottura/soggiorno, due camere, bagno. Riscaldamento autonomo con basse spese condominiali. Classe energetica D 129,87 kwh/mq anno



VIGOLO VATTARO

In palazzina di recente costruzione, appartamento ad ultimo piano con angolo cottura-soggiorno, bagno finestrato, due stanze, due balconi e terrazzino. Termoautonomo, completo di cantina e due posti auto privati. A.P.E in fase di rilascio



VIA VITTORIO VENETO

In piccolo contesto di soli tre appartamenti proponiamo a secondo ed ultimo piano grazioso 2 stanze completamente arredato. Recentemente ristrutturato. Libero su 4 lati. Termoautonomo. Richieste referenze. A.P.E in fase di rilascio

PIEDICASTELLO

Rif. v.114



Grazioso bilocale a Piedicastello con affaccio sulla Piazza, ideale per investimento composto da ingresso, luminosa zona giorno, stanza matrimoniale e grande bagno. Termoautonomo. Classe FR Euro 120.000

Via Malpensada

Rif. v.336



Recente costruzione, primo piano con ascensore. Ingresso, grande zona giorno e terrazza, **tre grandi camere** e spazioso bagno. Cantina e garage. Classe B Euro 350.000

CIVEZZANO

Rif. v.645



Casa singola sviluppata su 2 livelli con possibilità di creare **2 appartamenti indipendenti**. Ampio garage di oltre 120 mq. Grande giardino di proprietà. Classe E Euro 480.000

VILLAZZANO

Rif. v.313

**CLASSE A+**

Ultimo piano con **terrazze panoramiche**, ascensore privato, zona giorno, 3 stanze, 2 bagni finestrati. **Raffrescamento a pavimento**, garage doppio, cantina e posto auto di proprietà. Classe A+

VIA GARBARI

Rif. v.231



Ultimo piano ottimamente esposto **grande due stanze**, ingresso, soggiorno, **ampio balcone con vista**, cucina, bagno finestrato, 2 grandi **stanze** con balcone. Soffitta di proprietà. Terrazza condominiale. Classe FR Euro 195.000

PIAZZA CENTA

Rif. v.110

**NOVITA'****GRANDE BILOCALE IN CENTRO**

A due passi dal centro storico vendiamo grande miniappartamento composto da: ingresso, bagno, soggiorno con cucinino separato, grande veranda esposta a sud, studio, stanza matrimoniale e bagno. Cantina di proprietà. Contesto familiare con poche spese condominiali. Classe A+ Euro 140.000

Clarina

Rif. v.279



Appartamento **ottimamente esposto di grande metratura**, ingresso, cucina abitabilità salone, ripostiglio, bagno finestrato, bagno di servizio, 2 **stanze**, **cantina e posto auto privato**. Classe FR Euro 215.000

Residenza MELTA

CLASSE A di sole 4 unità. Rimangono 2 appartamenti personalizzabili in finiture e variazioni interne. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento termoautonomi. A partire da 165.000 Euro

Via Santa Croce

Rif. v.347



In **signorile e prestigioso edificio**, ultimo piano con affaccio su Via Santa Croce. Ingresso, salone, cucina con dispensa, **3 grandi camere**, balcone, due bagni finestrati. **Cantina e soffitta**. Classe FR Info in ufficio



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

Via Chini Rif. v304



Splendido attico recentemente ristrutturato, disposto su due livelli in edificio di sole 4 unità abitative. Pannelli solari e fotovoltaici. Garage, cantina e posto auto privato.
Classe FR Euro 450.000

MEANO Rif. v252



Splendida vista sulla città, ultimo piano con finiture di pregio. Zona giorno, cucina abitabile, bagno finestrato, **due stanze. Posto auto privato, cantina, disponibile garage.** Classe FR Euro 220.000

POVO Rif. v613



Bella e spaziosa schiera con vista emozionante sulle montagne, ingresso indipendente, **164 mq commerciali, 4 stanze, stube, garage.** Impianto fotovoltaico da 4kW, tetto isolato. **Da vedere!** Classe FR Euro 410.000

Levico Terme Rif. v663



Casa libera su 3 lati ideali per famiglie. Giardino privato, **garage doppio e grande stube/zona studio** a piano interrato con riscaldamento a pavimento. Classe B Euro 420.000

VATTARO Rif. v261



Ultimo piano in edificio di sole 3 unità, **67 mq calpestabili.** Composto da ingresso, zona giorno, 2 stanze, bagno finestrato, **DA RISTRUTTURARE** con possibilità di ricavare terrazza a vasca. Classe G Euro 70.000

Besenello Rif. v204



In contesto di sole 4 unità abitative, grazioso appartamento all'ultimo piano, **2 grandi camere, bagno finestrato.** Completo di posto auto e garage. Classe FR Euro 185.000

TERLAGO Rif. v363



Appartamento composto da zona giorno con balcone a SUD e **vista aperta.** Due bagni, 3 stanze da letto. **Superficie calpestabile di 88 mq,** possibilità garage. Classe FR Euro 180.000

VIA DEI MEDICI Rif. GV12



GARAGE

In condominio di recente costruzione vendiamo garage singoli di buona metratura a piano interrato. Classe NR A partire da 22.000 Euro

PERGINE - Canezza Rif. v224



Recente appartamento con ottima esposizione solare. In edificio di poche unità e in **zona riparata** dal traffico. Due stanze, zona giorno, bagno finestrato, balcone e piazzale. **Ascensore, cantina e posto auto.** Classe FR Euro 158.000

SOPRAMONTE Rif. v203



Terzo piano in edificio di poche unità, ristrutturato di recente; composto da ingresso, zona giorno, 2 stanze, bagno. **Termoautonomo, possibilità di acquisto arredo.** Classe FR Euro 173.000

VILLAZZANO Rif. v310



Appartamento con **grande terrazza e vista aperta,** libero su tre lati esposto a Ovest, ingresso indipendente, soggiorno con balcone, cucina abitabile, **tre grandi stanze, due bagni finestrati.** Completo di garage. Classe FR Euro 348.000

MELTA Rif. v221



Piano alto, **luminoso appartamento** composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno con grande balcone, **due grandi stanze,** bagno finestrato. Completa di cantina e posti auto. Euro 175.000



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/2227487 - 349/7425562

348/8250248 - 336/774842

Servizio di registrazione telematica dei contratti di locazione, come da nuovi obblighi di legge

VENDITE



BESENELLO

MINIAPPARTAMENTO - Adiacente il centro vendiamo grazioso miniappartamento con balcone in ottime condizioni - completamente arredato - cantina di grande metratura e ampi spazi di parcheggio condominiale - Classe energetica C - Rif. 15/1



CENTOCHIAVI

A piano alto servito da ascensore vendiamo luminoso appartamento di grande metratura con doppi servizi e due balconi - completo di garage - Classe energetica C - VERA OCCASIONE - Rif. 24/3



CORSO BUONARROTI

BICAMERE - In zona comoda a tutti servizi vendiamo appartamento con zona cottura/soggiorno, due camere, bagno finestrato, ripostiglio e due balconi completo di cantina - Classe energetica C+ - Rif. 7/2



LAVIS

BICAMERE - Nel cuore del centro storico vendiamo bicamere mansardato con soppalco ed ampie velux - finemente rifinito - arredato con gusto - possibilità garage e cantina - APE in fase di rilascio - Rif. 30/2



VILLAMONTAGNA

CASA A SCHIERA - Vendiamo in esclusiva schiera centrale disposta su tre livelli (piano terra locali tecnici e garage doppio, primo e secondo piano abitativo) - ottime condizioni - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 10/V5



VIA BELENZANI

MONOLOCALE - In una delle più belle vie del centro storico vendiamo monolocale di ampia metratura - completamente arredato e ottimamente rifinito - APE in fase di rilascio - Rif. 6/0



MARTIGNANO

SCHIERA - Vendiamo casa a schiera centrale disposta su quattro livelli con garage doppio - tenuta bene - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 37/V



BOLGHERA

BICAMERE - In piccola palazzina vendiamo bicamere ristrutturato con balcone e cantina - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 13/2



VIA VENETO

BICAMERE - A piano alto vendiamo in esclusiva bicamere di grande metratura - da ristrutturare - completo di cantina e piccolo garage - APE in fase di rilascio - Rif. 16/2



VIA CHINI

BICAMERE - A piano alto con ascensore vendiamo in esclusiva ampio e luminoso bicamere parzialmente da risanare - completo di cantina e garage - APE in fase di rilascio - Rif. 21/2

RAVINA

Vendiamo
bicamere ristrutturato
con grande giardino
completo di
cantina e garage
APE in fase di rilascio
Rif. 38/2



GABBILO DI POVO

BICAMERE - Vendiamo bicamere mansardato con terrazzo completo di posto auto privato - termoautonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 36/2

IMMOBIL 3
 AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
 CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - VIA DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



NUOVA REALIZZAZIONE A POVO

IN PICCOLA PALAZZINA VENDESI soluzioni di varie dimensioni con tutte le caratteristiche di ultima generazione come impianto fotovoltaico, pompa di calore, riscaldamento a pavimento, aspirazione centralizzata, tripli vetri... Classe energetica A+ Struttura antisismica. **A partire da Euro 175.000,00**



VIA MARIGHETTO

vende appartamento completamente ristrutturato composto da soggiorno - cucina, 2 camere, bagno, lavanderia 2 ampi terrazzi, balcone e parcheggio privato in cortile con cancello mq 80 + 30 mq di terrazzi **Euro 200.000,00**



VATTARO

vendesi in centro appartamento molto ben rifinito, al primo piano, con riscaldamento autonomo, mq 60, ristrutturato a nuovo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio e bagno, ad **Euro 98.000,00**



CORSO 3 NOVEMBRE, ZONA PIAZZA FIERA

vendesi appartamento ristrutturato a nuovo ideale per investimento con 3 camere complete ciascuna di bagno privato, cucina comune, 2 balconi, lavanderia, soffitta e posto auto coperto. **Euro 350.000,00**



VICOLO DEL VO'

vendesi appartamento ristrutturato a nuovo con ampia terrazza composto da soggiorno cucina abitabile 2 stanze matrimoniali servizio finestrato e cantina **Euro 450.000,00**



CASA A SCHIERA A POVO

vende con vista panoramica composta da salone con ampio terrazzo cucina abitabile con giardino 3 stanze e mansarda abitabile 3 servizi cantina garage per 2 macchine e posto auto privato. **Euro 299.000,00**

TRENTO
IMMOBILIARE
 di Andrea Piovani & C.

Trento - Corso M. Buonarroti, 12
 info@trentoimmobiliare.net
 S.n.c. centralino dalle 8.30 alle 18.30 **0461 1636615**

€ 190.000

ULTIMO PIANO

TRICAMERE - mq 120, zona Trento Nord, panoramico piano alto con ascensore. Posto auto privato. Ape E 220,60. Con garage.

€ 125.000

CENTRO STORICO

MONOLOCALE - Scopo investimento. Mansarda open space in immobile di INTERESSE STORICO E ARTISTICO. Termoautonoma. Ape in rilascio.

ALTRE PROPOSTE

CRISTO RE - BICAMERE in piccola casetta esposto a SUD. Recentemente ristrutturato. Termoautonomo. Ape C+.

CEDESI CHIOSCO con attività di bar, edicola e licenza tabacchi. INFO IN UFFICIO SU APPUNTAMENTO

€ 195.000

ZONA SAN DONA'

BICAMERE - Mq 85. Esposto a SUD. Con giardino condominiale e parcheggio. Ape in rilascio

€ 150.000

TRENTO NORD

TRICAMERE - In via Paludi, soleggiato piano alto mq 90. Come nuovo. Con posto auto privato, cantina e soffitta. APE in rilascio

IN AFFITTO

€ 730/mese

VIA PERINI
TRICAMERE - Mq 90. NON ARREDATO. Completo di cantina e soffitta. Ape in rilascio.

€ 600/mese

VIA MARIGHETTO
BICAMERE - Mq 65. In piccola casa NON ARREDATO esposto sud-ovest. Con garage, cantina e parcheggio condominiale. APE in rilascio

RUIOCH

AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 ruiochimm@tin.it

PERGINE



ASSIZZI vendiamo in recente curata palazzina di poche unità, appartamento duplex mansardato mq 80 netti. Ingresso, ripostiglio, bagno finestrato, zona giorno con affaccio su gradevole terrazza panoramica, camera matrimoniale. A p. mansarda ulteriore ampio soggiorno oppure stanza di 30 mq, ripostiglio. Con cantina, garage e posto auto. Ben rifinito e in perfette condizioni, basse spese condominiali. Posizione tranquilla. **Euro 188.000,00**

PERGINE



CENTRO, piazza S.Rocco vendiamo in palazzo recentemente restaurato, grande appartamento con disposizione interna di casa d'epoca, abitabile da subito con ammodernamenti, a secondo piano con ampia vista. Possibile ricavo di un locale studio collegato ma con ingresso autonomo dal giroscale. Con cantina. Termoautonomo. **Euro 135.000,00**

PERGINE



ISCHIA Vendiamo accogliente appartamento piano terra con terrazza privata prospiciente il lago e giardino privato in pieno sole, con deposito attrezzi. Vista panoramica e tranquillità. Internamente comoda zona soggiorno-cucina, disimpegno, ampia matrimoniale, una stanza di medie dimensioni, bagno con vasca, wc con lavanderia e ripostiglio. Posti auto comuni. Possibilità di reperire garage in zona. Classe D Ipe 130,91 Kw **Euro 180.000,00**

S.ORSOLA



VENDIAMO bella casetta unifamiliare di recente realizzo, con cappotto esterno e pannelli solari. Valorizzata da un giardino privato di forma regolare, piazzale con porfido, cancello elettrico. Garage doppio e grande cantina-lavanderia. Classe C+ Ipe 62,77 Kw **Euro 310.000,00**

PERGINE



CANALE duplex con giardino vendiamo in contesto tranquillo con ingresso indipendente e ampio interrato di oltre 50 mq comunicante. A piano terra ingresso, soggiorno con affaccio al giardino, cucina abitabile, bagno finestrato, una stanza. A piano primo due stanze, bagno finestrato e balcone. Disponibile da subito, semiarredato. Spese condominiali minime. Posto auto esterno privato. Classe E Ipe 188,71 Kw **Euro 275.000,00**

PERGINE



MINI SEMICENTRALE - Prezzo Ottimo da poco ristrutturato con finiture moderne, a secondo piano con ascensore. Ingresso, soggiorno-cottura, bagno finestrato con doccia, camera matrimoniale, due balconi. Posti auto condominiali. Riscaldamento centralizzato, gestione con contabilizzatori di calore. Contesto di condominio mantenuto e adeguato alle normative. Classe D Ipe 127,48 **Euro 99.000,00**

BRUSAGO



VENDIAMO in casa di sole tre unità senza spese condominiali, appartamento a comodo piano rialzato, con bel balcone su due lati e orto privato. Internamente ampio soggiorno e cucina abitabile, 3 stanze, bagno finestrato e wc. Posto auto nel garage e cantina. Zona verdeggiante e tranquilla, vicina ai laghi Serrai e Piazze. **Euro 155.000,00**

PERGINE



ISCHIA vendiamo ampio appartamento a piano terra, vista lago, posizione soleggiata e tranquilla. Composto da: soggiorno, cucina abitabile, due bagni finestrati, due camere. Piccolo andito esterno privato e giardino comune. Divisibile senza particolari opere in due miniappartamenti fra loro indipendenti. Termoautonomo. Posti auto esterni sempre disponibili. Ubicato in gradevole residenza con piscina. Disponibile subito, arredato. Classe E Ipe 201,96 Kw **Euro 148.000,00**

SCURELLE



LOC. PALUA vendiamo curato appartamento su due livelli mansardati, indipendente: ingresso, ampia cucina, soggiorno, balcone, bagno e antibagno-ripostiglio, a p. sottotetto una grande stanza e bagno finestrato. Cantina, posti auto. Si vende con blocco cucina e arredo bagni. Termoautonomo, impianto a pavimento, pannelli solari, cappotto. L'ampiezza dei locali consente il ricavo di una seconda stanza. Possibile acquisto intera porzione di casa ristrutturata composta di due unità. Classe B Ipe 57,49 Kw **Euro 125.000,00**

PERGINE



CENTRO INTERMODALE vendiamo soleggiato miniappartamento servito di ascensore, con: ingresso, zona giorno con balcone, ampia matrimoniale con altro balcone, ripostiglio, moderno bagno con doccia. Posto auto condominiale sempre disponibile. Si vende comprensivo degli arredi esistenti. Cappotto esterno, riscaldamento a pavimento, tapparelle elettriche. Classe B. **Euro 130.000,00**

PERGINE



CIRÈ In recente palazzina vendiamo appartamento a piano terra 100 mq netti, con grande giardino privato su tre lati, affaccio tranquillo sul verde. Propone cucina abitabile e bel soggiorno, con affaccio su terrazzo coperto e giardino, tre camere, doppi servizi e ripostiglio/cabina armadio. Garage doppio e cantina. Ottime condizioni, abitabile da subito. Possibile acquisto arredato. Edificio con cappotto esterno, riscaldamento con contacalorie. **Euro 260.000,00**

GIVEZZANO



BARBANIGA vendiamo soleggiata mansarda in piccolo edificio recentemente ristrutturato, termoautonomo, con: soggiorno-cucina con vista panoramica, disimpegno, bagno finestrato, una matrimoniale e una cameretta. Con garage. Semiarredato con blocco cucina. Abitabile senza alcun lavoro. Classe C Ipe 132,80 **Euro 135.000,00**



RINNOVA IMMOBILIARE

info@rinnovaimmobiliare.com
www.rinnovaimmobiliare.com



Emiliano Decarli **3487482153**
Marco Decarli **3927126709**



TRENTO, VIA DELLE GHIAIE N. 17 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)

VATTARO CENTRO

IN NUOVA REALIZZAZIONE CLASSE ENERGETICA A+ VENDIAMO IN ESCLUSIVA



€450.000 CASA TERRA-TETTO MONOFAMIGLIARE SU DUE LIVELLI, composta da: ingresso, ampia zona soggiorno-cucina, tre camere, disbrigo, due bagni finestrati, balcone, giardino privato, grande cantina, garage doppio, spazio esterno per auto.

€260.000 APPARTAMENTO PIANO TERRA CON AMPIO GIARDINO PRIVATO, composto da: ingresso, soggiorno-cucina, due bagni finestrati, disbrigo, due stanze, cantina, garage, spazio esterno per auto.

€260.000 APPARTAMENTO ULTIMO PIANO CON TERRAZZO DI 47 MQ., composto da: ingresso, soggiorno-cucina, due bagni finestrati, disbrigo, due stanze, cantina, garage, spazio esterno per auto. Possibilità di giardino privato.

INGRESSI INDIPENDENTI. NO SPESE CONDOMINIALI. RISCALDAMENTO A PAVIMENTO. VENTILAZIONE MECCANICA. POMPA DI CALORE. CAPPOTTO E TETTO AD ALTA ISOLAZIONE TERMICA. SERRAMENTI TRIPLO VETRO. TAPPARELLE MOTORIZZATE.

**FINITURE DI ALTA QUALITÀ E DISPOSIZIONE INTERNA A SCELTA DEL CLIENTE.
CONSEGNA PRIMAVERA 2019**



€ 169.000

MONTEVACCINO

Vendiamo ampio appartamento composto da: soggiorno, cucina abitabile, due stanze, grande bagno finestrato, poggiolo, cantina e garage. Termoautonomo. Posti auto condominiali. Libero in tempi brevi! APE in fase di rilascio.



€ 188.000

ZONA VIA GRAZIOLI

Vendiamo ufficio da ristrutturare con possibilità di cambio destinazione d'uso in spazioso appartamento: ingresso, soggiorno-cottura, corridoio, 2 bagni, due stanze, cantina. In aggiunta, posto auto coperto di circa 20 mq con annessa cantina. Ideale anche per investimento! Ape in fase di rilascio



€ 210.000

VIA MARIGHETTO

IN ESCLUSIVA vendiamo luminoso e spazioso appartamento ultimo piano: ingresso, soggiorno-cottura, due camere matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio, due poggioli, cantina e grande garage soppalcabile. Posti auto condominiali. Ampio spazio verde condominiale. Molto luminoso. APE in fase di rilascio



€ 215.000

VIGOLO VATTARO

IN ESCLUSIVA vendiamo luminoso appartamento con ampio giardino privato: ingresso, soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale con cabina armadio, spaziosa camera singola, bagno finestrato, disbrigo, garage doppio, posto esterno privato per auto. Completo di arredo. Termoautonomo. Disponibile subito. Ape in fase di rilascio.



€ 268.000

POVO CENTRO

IN ESCLUSIVA vendiamo in palazzina grazioso appartamento composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere, due bagni, disimpegno, ripostiglio, due balconi, cantina e garage. Termoautonomo. Posti auto condominiali. Zona tranquilla! Classe energetica C, IPE 99,45 kWh/mq anno.



€ 425.000

CADINE

IN ESCLUSIVA vendiamo signorile porzione di bifamiliare: ingresso, luminoso soggiorno, cucina abitabile, tre camere, tre bagni fin., due balconi, ampio terrazzo, due ripostigli, due locali mansarda, terrazzino, stube, garage, spazio esterno per auto. Ottime condizioni generali. Possibilità acquisto arredo. Classe Energetica C, Ipe 88,9 Kwh/mq anno



A1C1385-TRENTO POVO € 320.000,00 vende in piccola palazzina, ampio e luminoso appartamento in ottimo stato. Composizione: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, 3 stanze, 2 bagni e 4 balconi con vista aperta. Cantina, posto auto e garage di proprietà. Termoautonomo. Cl: C; IPE: 80,38 kWh/mq



A1C1362-TRENTO VILLAZZANO CENTRO € 525.000,00 vende in piccola palazzina di sole 3 unità abitative, nuovo e intero ultimo piano libero su 4 lati e composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista, 2 balconi con splendida vista aperta sulla valle, disimpegno, 3 stanze da letto e due bagni finestrati. A piano terra locale hobbies/studio e 3 posti auto. Termoautonomo e spese condominiali minime. Cappotto, pannelli solari e tapparelle elettriche. Finiture di pregio. Cl: B; IPE: 38,80 kWh/mq



A1C1395-TRENTO PIEDICASTELLO € 265.000,00 vende appartamento finemente ed accuratamente ristrutturato esposto a sud-ovest, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, 2 stanze matrimoniali, 2 bagni e 2 balconi. Garage, posto auto e cantina di proprietà. Termoautonomo e climatizzato. Cl: C; IPE: 98,57 kWh/mq



A1C1384-TRENTO COGNOLA € 680.000,00 vende, in zona tranquilla e soleggiata, nuova villa di testa terra-cielo libera su tre lati con giardino e piscina di proprietà, disposta su 2 livelli abitativi, mansarda e ampio interrato con stube e servizi. Scelta finiture di pregio. Massima efficienza energetica, innovazione tecnologica e domotica. Cl: A+.



A1C1370-TRENTO MARTIGNANO € 330.000,00 vende nuovo appartamento a piano terra con giardino e vista sulla Città, composto da atrio, soggiorno-cottura, disimpegno, 2 bagni, 2 stanze, riscaldamento e raffrescamento a pavimento, deumidificatore, conta calorie, cappotto termico, pannelli solari, accumulo acqua calda sanitaria centralizzato, serramenti in legno con doppi vetri, tapparelle in alluminio, finiture di pregio, cantina e garage, posti auto condominiali. Cl: B IPE 51,32 kWh/mq.



A1C1375-TRENTO NORD € 270.000,00 vende casa singola indipendente attualmente con destinazione commerciale. Cl: D IPE: 132,56 kWh/mq



A1C1393-TRENTO POVO € 245.000,00 vende, in piccola palazzina con cappotto, appartamento con ampio giardino soleggiato, composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, terrazzo, disbrigo, ripostiglio, bagno finestrato e due camere da letto. Ampia cantina/lavanderia e 2 posti auto in proprietà (1 coperto e 1 esterno). Termoautonomo. Cl: D; IPE: 83,18 kWh/mq.



A1C1367-TRENTO VILLAZZANO PIAZZA € 178.000,00 vende appartamento recentemente ristrutturato ed in ottimo stato. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, 2 stanze da letto e bagno. Piccola palazzina. Cl: D; IPE: 121,47 kWh/mq



A1C1341-TRENTO INIZIO VIA BRENNERO, € 460.000,00 vende ampio appartamento ad ultimo piano in contesto signorile con ingresso, grande soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, 3 matrimoniali, 2 bagni, 2 balconi e terrazza, termoautonomo, posto auto esterno. Possibilità garage. Cl: D; IPE: 178,48 kWh/mq.



A1C1390-TRENTO VIALE VERONA € 340.000,00 vende in piccola palazzina in posizione tranquilla, NUOVO e luminoso piano terra con ampio giardino e composto da: indipendente, soggiorno con angolo cottura, 2 bagni, corridoio, 3 stanze (1 matrimoniale + 2 singole) e 2 posti auto in proprietà. Possibilità acquisto cantina e garage. Cl: A; IPE: 18,18 kWh/mq



A1C1377-TRENTO zona SAN DONA' PER INVESTIMENTO € 155.000,00 vende, in posizione tranquilla a due passi dal centro, grazioso bilocale semi nuovo con ampio giardino. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, bagno finestrato e giardino. Ampio Garage e posti auto. Termoautonomo. Attualmente affittato con ottima resa fino a marzo 2020. Cl: D; IPE: 78,42 kWh/mq

Cestari Suarai



TRENTO Via Malta, 19

T. 0461.933009

info@cestarisuarai.it



A1C1353-TRENTO CLARINA € 220.000,00 vende appartamento esposto a sud/ovest all'ultimo piano servito da ascensore e composto da ingresso, soggiorno con balcone, cucina, corridoio, ripostiglio, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato, soffitta, cantina, posto auto e garage. Cl: D; IPE: 148,90kWh/mq.



A1C1359-TRENTO CENTRO STORICO € 99.000,00 vende in zona pedonale e tranquilla, monolocale ristrutturato a nuovo nel 2017. Spese condominiali minime. Termoautonomo. Ideale per investimento. Cl: E; IPE: 179,25 kWh/mq



A1C1382-ROMAGNANO € 240.000,00 vende in piccola palazzina con giardino condominiale, appartamento su 2 livelli, libero su 3 lati, recentemente ristrutturato così composto: ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, bagno, scala, disimpegno, 2 camere matrimoniali con poggolo vista valle, bagno finestrato e 2 posti auto in proprietà. Possibilità garage doppio. Termoautonomo. Cl: D; IPE: 114,50 kWh/mq.

Cestari Suardi

T. 0461.932296
cell. 338 3964130 - 329 1946524
TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



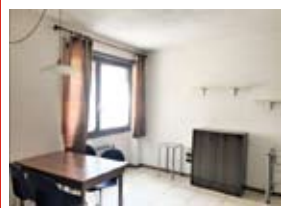
A3C1270-TRENTO COGNOLA € 165.000,00 vendiamo appartamento al primo piano, attualmente locato, così composto: ingresso, disbrigo, grande soggiorno, cucina abitabile, camera da letto matrimoniale, seconda camera, bagno finestrato, veranda, cantina, orto e soffitta. Possibilità acquisto garage. Termo-autonomo. Basse spese di condominio. Ottima resa. Esposto est - sud - ovest. Cl: D; IPE: 144,28 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1234-TRENTO CADINE € 199.000,00 vendesi primo piano così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, camera singola, bagno finestrato, disbrigo, terrazzo, due balconi, posto auto e cantina. Possibilità acquisto garage con annessa cantina. Aria condizionata. Cappotto esterno, pannelli solari. Esposto a sud - est. Cl: B; IPE: 62,90 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1196-TRENTO ZONA CENTRI COMMERCIALI € 238.000,00 vendesi in recente palazzina appartamento piano alto, composto da: ingresso, luminosa zona giorno, cucina abitabile, disbrigo, camera da letto matrimoniale, seconda camera, bagno finestrato, secondo bagno, 2 balconi, cantina e ampio garage. Aria condizionata. Esposto est - ovest. Cl: C; IPE: 106,12 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1279-TRENTO SAN PIO X € 115.000,00 vendesi a primo piano monolocale così composto: ingresso/disbrigo, ampia stanza (soggiorno/camera), bagno con doccia, posto auto e soffitta. Riscaldamento con termoconvettori. Venduto arredato. Cl: E; IPE: 213,30 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1203-ROMAGNANO € 199.000,00 in palazzina immersa nel verde proponiamo appartamento molto luminoso così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, due camere da letto singole, due bagni, giardino di 40 mq, cantina e posto auto di proprietà. Posti auto condominiali. Riscaldamento autonomo. Cl: D; IPE: 185,73 kWh/mq. **Info 329 1946524**



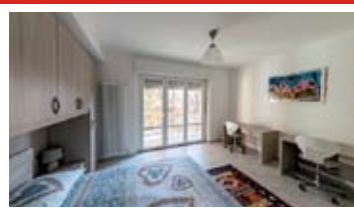
A3C1277-TRENTO € 59.000,00 Incrocio Corso III Novembre e Via Perini vendiamo in esclusiva garage doppio con possibilità di sopralco ad uso deposito e basculante automatico. Doppio accesso da Corso III Novembre e da Via Perini. **Info 335 5650620**



A3C1254-TRENTO VILLAZZANO € 359.000,00 vendesi villetta a schiera così composta: giardino di 50 mq, ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, bagno di servizio, due camere matrimoniali, camera singola, bagno finestrato, disbrigo e 3 balconi; Completano la proprietà mansarda al grezzo con terrazzo a vasca e garage di 30 mq con locale caldaia. Cl: D; IPE: 155,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1074-TRENTO GARDOLO DI MEZZO € 95.000,00 in casa di poche unità, vendesi appartamento, attualmente locato con ottima resa, così composto: ingresso/disbrigo, soggiorno con angolo cottura, bagno con doccia, stanza da letto matrimoniale e ampio balcone. Termo-autonomo. Possibilità garage e cantina. Cl: C; IPE: 62,30 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1223-TRENTO ZONA CENTRO € 358.000,00 vendesi appartamento terzo piano, servito da ascensore, completamente ristrutturato a nuovo: ingresso, cucina, soggiorno, bagno finestrato, disbrigo, 2 camere da letto matrimoniali servite da bagno privato, 2 balconi, soffitta e posto auto in garage. Esposto est-ovest. Cl: C; IPE: 116,89 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1265-TRENTO ZONA FERSINA € 400.000,00 vendesi, in zona vicina al centro, appartamento al secondo piano così composto: ingresso, disbrigo, cucina abitabile, luminoso soggiorno con poggiorivolo rivolto a sud/ovest, tre stanze matrimoniali, doppi servizi, balcone e ripostiglio. Possibilità acquisto garage. Serramenti doppio vetro PVC e bagno ristrutturato. Palazzina signorile. Posti auto condominiali. Esposto ovest - est - nord. Cl: D; IPE: 144,30 kWh/mq. **Info 338 3964130**



A3C1266-TRENTO SAN MARTINO € 208.000,00 vendesi spazioso appartamento, recentemente ristrutturato, così composto: ingresso/amplio disbrigo, soggiorno, cucinino, ripostiglio, ampia stanza matrimoniale, camera doppia, bagno finestrato e balcone con vista sulla città. Completa la proprietà la cantina. Condominio ben curato e manutentato. Esposto est - ovest; Cl: D; IPE: 146,26 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1275-PERGINE VALSUGANA € 185.000,00 proponiamo in vendita spazioso appartamento, vicino al centro, composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, due camere matrimoniali, camera singola, bagno finestrato, disbrigo, bagno con doccia e balcone. Interamente ristrutturato nel 2004. Possibilità acquisto a parte Garage. Posti auto condominiali. Cl: C; IPE: 78,50 kWh/mq. **Info 335 5650620**



A3C1244-TRENTO CLARINA € 146.000,00 in palazzina in fase di realizzazione vendesi appartamento al primo piano composto da: ingresso/disbrigo, soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, bagno finestrato e ampio terrazzo a est. Possibilità acquisto cantina e garage. Cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Possibilità scelta finiture. Posti auto condominiali. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq.



A3C1276-ROMAGNANO € 175.000,00 In palazzina di costruzione 2007 vendiamo grazioso appartamento composto da entrata, soggiorno cucina due stanze bagno due balconi finiture e arredo di pregio e soffitta. Possibilità a parte garage e cantina. Posti auto condominiali. Cl: D; IPE: 173,76 kWh/mq. **Info 335 5650620**

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



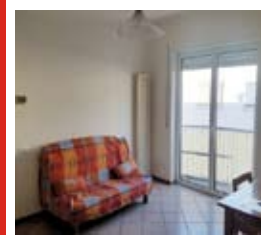
A2C1624-ROVERETO CITTA' a prezzo ribassato!! in zona residenziale molto tranquilla e servita vendiamo attico in nuova prestigiosa palazzina di sole otto unità abitative; 3 stanze da letto, doppi servizi, ampia zona giorno con terrazzino, garage doppio e cantina. Disponibili anche soluzioni con 2 stanze da letto, giardino privato a piano terra. Possibilità scelta della delle finiture. Cl. A+; IPE: 28,00 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1737-ROVERETO ZONA SOLATRIX VIA MASCAGNI € 122.000,00 !! vende piano alto ben esposto e luminoso con ingresso, soggiorno con uscita su gradevole terrazzino, due camere, bagno, ripostiglio, cucinotto. A piano terra ampia cantina privata e posti auto condominiali. Ottimo anche come investimento. Cl: D; IPE: 172,80 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1716-ROVERETO LIZZANELLA € 145.000,00 IN SVENDITA!! Appartamento posto a terzo piano esposto a sud ed ovest con vista aperta composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, grande stanza da letto matrimoniale, stanza singola, bagno finestrato, balcone a sud e balcone a ovest. A piano interrato cantina e posto auto coperto privato. Servita da ascensore con poche spese di condominio. Pronto ad abitare Cl: D; IPE: 145,53 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1708-ROVERETO BORGO SACCO € 105.000,00 vende recente miniappartamento posto a primo ed ultimo piano composto da ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, disbrigo/ripostiglio, ampia stanza da letto, bagno finestrato, balcone. A piano terra garage. Termoautonomo, venduto arredato con poche spese di condominio. Prezzo super scontato!! ottimo come investimento!! Cl. D; IPE 135,80 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1636-ROVERETO CENTRALISSIMO € 299.000,00 LUMINOSISSIMO signorile appartamento ristrutturato in casa di sole 4 unità con pochissime spese di condominio, ingresso, doppio salone con grande stufa ad ole, balcone tutto a sud con vista sulla città, cucina abitabile arredata, disbrigo, doppi servizi, ripostiglio, 3 stanze letto. Possibilità di posto auto coperto nelle vicinanze. APE Classe D 178,56 KWh/mq. anno. **Info 335 6675161**



A 2 C 1 7 0 0 - P O M A R O L O € 99.000,00 In bella e recente residenza con parco condominiale miniappartamento tutto rivolto ad ovest completamente arredato con ingresso, soggiorno con cucina, ampio balcone, disbrigo, bagno finestrato, 1 stanza matrimoniale. Cantina. Posti auto esterni comuni, ottimo anche come investimento. Cl: C; IPE: 102,15 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1740-SERRAVALLE DI ALA OCCASIONE € 308.000,00 vende grande e recente casa a schiera con ingresso, soggiorno con stufa ad ole, ampia cucina, tre grandi stanze da letto, studio, doppi servizi, giardino. A piano interrato; garage doppio, cantina, stube. Prontamente abitabile, in perfette condizioni, con impianto fotovoltaico, impianto d'allarme, aspirazione centralizzata. Cl: C; IPE: 113,70 Kwh/mq. **Info 335 5616956 - 3356675161**

**ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458**

www.cestarisuardi.it



**Cestari
Suarai**



A2C1686-ROVERETO PRIMISSIMA COLLINA DI VIALE ZUGNA € 550.000,00 vende grande casa singola inserita in lotto di 550 mq; disposta su 2 livelli più garage, cortile, cantine e soffitta. L'immobile si compone di ingresso, salone, cucina abitabile, cinque stanze, studio, tre bagni. Posizione dominante a due minuti a piedi dal centro della città!! Cl: D; IPE: 172,80 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1685-ROVERETO CENTRALISSIMO € 269.000,00 in recente palazzina ottimamente rifinito e completamente arredato a nuovo, ingresso, soggiorno con angolo cottura e penisola, disbrigo con armadio a muro/ripostiglio, bagno con ampia doccia, 2 stanze da letto, giardino privato di 150 mq. Nel piano interrato grande garage con apertura motorizzata. Cl. C+ EPgl 72,37 KWh/mq **Info 335 6675161**



A2C1713-ROVERETO ZONA OSPEDALE unica nel suo genere prestigiosa porzione di villa indipendente completamente ristrutturata con finiture di altissimo pregio sia tecnologiche che di gusto estetico, ingresso, salone, cucina abitabile di 50 mq. con isola, disbrigo, ripostiglio, doppi servizi finestrati, 3 grandi stanze, 2 con cabina armadio. Cantina e garage doppio, giardino. APE classe C 100,50 KWh/mq. anno. **Info 335 6675161**



A2C1728-ALA SANTA MARGHERITA € 350.000,00 circondata da 1600 mq. di giardino vende villa bifamiliare composta a piano terra da appartamento di 100 mq. ed a primo piano appartamento di 170 mq.; garage, cantine e ampio sottotetto. Ogni unità ha il proprio ingresso indipendente. Posizione dominante con splendida vista ed esposizione al sole. APE Classe D 147,28 KWh/mq. anno **Info 335 5616956**



A2C1717-ROVERETO LIZZANELLA FANTASTICA POSIZIONE villa singola circondata da giardino di circa 600 mq., ingresso, salone, grande cucina abitabile con dispensa, disbrigo, bagno finestrato, studio; a primo piano disbrigo, bagno finestrato, 4 stanze letto, 2 balconi, 1 terrazzo; a piano interrato, stube, cantina, lavanderia, garage, 2 posti auto esterni. DA VEDERE. Cl. D; IPE 177,88 KWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1662-ROVERETO ZONA VIA DRIPOZZO € 199.000,00 PREZZO RIBASSATO!! appartamento piano alto luminosissimo composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile con ripostiglio/dispensa, disbrigo, camera matrimoniale, ampia camera singola, studio, bagno finestrato recentemente rifatto, gradevole terrazzino di circa 10 mq., balcone. A piano interrato, garage e cantina. Posti auto condominiali. Appartamento prontamente abitabile con splendida vista. Cl. D; IPE 135,80 Kwh/mq **Info 335 5616956**



A2C1641-ROVERETO BORGO SACCO € 180.000,00 vende recente appartamento ultimo piano in perfette condizioni con ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo/ripostiglio, due camere da letto, bagno finestrato, gradevole terrazzino di 15 mq.; a piano interrato ampio garage, cantina e posti auto condominiali. Termoautonomo con poche spese di gestione. Cl. C; IPE 143,309 Kwh/mq **Info 335 5616956**



A2C1628-ROVERETO CENTRO ATTICO CON GIARDINO PENSOLE, ingresso, ascensore diretto in casa, salone e cucina abitabile con vetrata su fantastico terrazzo di 160 mq., disbrigo, lavanderia, bagno finestrato, ripostiglio, 4 stanze letto di cui la matrimoniale con cabina armadio e bagno finestrato, nel piano interrato 2 grandi garage. Finiture extra lusso, unico nel suo genere. APE Classe C+ 71,81 KWh/mq **Info 335 6675161**



SFERA
IMMOBILIARE
www.sferaimmobiliare.it info@sferaimmobiliare.it

*Festeggiamo
25 anni di attività
insieme a Voi*



COMMERCIALE

UFFICI TRENTO

- ✓ **TRENTO NORD, COMPLESSO LEONARDO**, vendiamo nuovo ufficio di mq. 300. A.P.E. in corso
- ✓ **VIA VERDI**, affittiamo ufficio di mq. 1.600. A.P.E. in corso
- ✓ **TOP CENTER** vendiamo/affittiamo ufficio di mq. 250 con posti auto privati. A.P.E. in corso
- ✓ **CENTRO € 1.300/MESE** affittiamo ufficio/ negozio di mq. 120. A.P.E. in corso
- ✓ **VIA DEL COMMERCIO € 600/MESE** affittiamo ufficio di mq. 80. A.P.E. in corso.
- ✓ **TRENTO NORD, IDEALE PER INVESTIMENTO**, vendiamo uffici di mq. 920 locati alla Provincia di Trento. Resa 6%.
- ✓ **TRENTO VIALE VERONA** fronte strada affittiamo Ufficio/laboratorio al piano terra di mq. 400 con posti auto di proprietà. A.P.E. in corso.
- ✓ **ARCO € 240.000** vendiamo UFFICIO al 1° piano di mq. 160. A.P.E. in corso.

NEGOZI TRENTO

- ✓ **TRENTO TOP CENTER** affittiamo negozio di mq. 90. ape in corso
- ✓ **VIA MARSALA, € 450/mese**, affittiamo negozio di mq. 30. A.P.E. in corso
- ✓ **TRENTO CENTRO VIA MAZZINI**, vendiamo BAR.
- ✓ **MATTARELLO** affittiamo negozio di mq. 200. A.P.E. in corso.
- ✓ **TRENTO NORD, IDEALE PER INVESTIMENTO**, in ottima posizione, vendiamo negozio di mq. 500 locato a grande catena. Resa 6%.

CAPANIONI

TRENTO NORD

- ✓ **LOC. SPINI** affittiamo/vendiamo lotti di capannoni artigianale industriale produttivo di varie metrature.
- ✓ **VIA MACCANI**, vendiamo capannone COMMERCIALE di mq. 1.500 comprensivo di uffici. A.P.E. in corso
- ✓ **INTERPORTO**, affittiamo capannone di mq. 2.300 IDEALE PER LOGISTICA. A.P.E. in corso
- ✓ **TRENTO NORD**, affittiamo capannone artigianale industriale produttivo con banchina di carico/scarico di mq.600. A.P.E. in corso
- ✓ **INTERPORTO DOGANALE € 2.000/MESE** affittiamo capannone di mq. 600. A.P.E. in corso

TRENTO SUD

- ✓ **MATTARELLO**, vendiamo nuovo capannone di mq. 450 con posti auto privati. A.P.E. in corso
- ✓ **ROVERETO**, vendiamo magazzino di mq. 400. **€ 118.000.**
- ✓ **MATTARELLO** affittiamo capannone ART. IND. di mq. 560. A.P.E. in corso.

TERRENI

- ✓ **TRAMBILENO**, vendiamo terreno edificabile di mq. 720.
- ✓ **LAGOLO**, vendiamo lotto terreno edificabile di mq. 900, oneri di urbanizzazione pagati.
- ✓ **TRENTO NORD**, vendiamo TERRENO artigianale industriale produttivo di mq. 3000.
- ✓ **LAVIS**, in ottima posizione, vendiamo terreno edificabile art. ind. prod. di mq. 4.000.
- ✓ **GARNIGA** vendiamo lotto di terreno edificabile di mq. 500. Prezzo interessante.
- ✓ **VALSUGANA LOC. SPERA** vendiamo lotto di terreno edificabile di mq. 800. ccasione.

VENDITA APPARTAMENTI

- ✓ **PADERGNONE € 100.000** in zona centrale, vendiamo ampio appartamento

✓ AFFITTAMO APPARTAMENTI UNA, DUE, TRE STANZE, ARREDATI E NON, NELLA ZONA DI TRENTO E LIMITROFI.



CIMONE, Loc. Covelo, in elegante palazzina di sole 3 unità, vendiamo appartamento al piano terra CON GIARDINO PRIVATO di mq. 150. Composto da Ampia zona giorno con cucina a vista, 3 stanze, bagno finestrato, 2 garage, 2 cantine e 2 posti auto privati. A.P.E. C.



MATTARELLO vendiamo casa singola di grande metratura, da ristrutturare con terreno di pertinenza. Possibilità realizzo 2 unità abitative. A.P.E. in corso.



EGNA (BZ) IN CENTRO vendiamo ufficio posto al primo piano di mq. 160, climatizzato, cablato, predisposto impianto d'allarme. A.P.E. in corso.

ristrutturato posto su 2 livelli più sottotetto mansardato. A.P.E. in corso

- ✓ **MARTIGNANO** in nuovo e signorile contesto con splendido panorama, vendiamo appartamenti 2/3 stanze con terrazzo e garage. Possibilità scelta finiture. A.P.E. A+
- ✓ **MATTARELLO, LOC. NOVALINE**, Casa Clima A+, in bellissima posizione, zona immersa nel verde con splendida vista, vendiamo varie soluzioni di appartamenti con 3 stanze, garage e cantina, possibilità scelta finiture.
- ✓ **MEZZOCORONA € 140.000**, In zona centrale vendiamo appartamento ristrutturato, termoautonomo, posto all'ultimo piano, composto da ampia zona giorno con angolo cottura, 2 stanze letto, bagno, ripostiglio e grande garage. Classe energetica D.
- ✓ **MATTARELLO**, vendiamo varie soluzioni di **GARAGE**.



€ 200.000

MATTARELLO vendiamo casa singola di grande metratura, libera su 3 lati, posta su 3 livelli. Possibilità realizzo 2 unità indipendenti. A.P.E. in corso.



€ 210.000

TRENTO NORD, LOC. SPINI in nuova palazzina vendiamo ufficio di mq. 180 con posti auto di proprietà. Possibile consegna al grezzo o finito.



€ 847.000

MERANO VIA ROMA vendiamo negozio/ufficio (ex sportello bancario) di mq. 250. Nel seminterrato locale archivio/magazzino di mq. 150. 7 POSTI AUTO di proprietà, Immobile climatizzato, cablato e con impianto d'allarme. A.P.E. in corso

✓ **TRENTO CENTRO, LOCATO CON OTTIMA RESA**, vendiamo appartamento di mq. 60 posto al secondo piano, termoautonomo con cantina e soffitta. A.P.E. D.

- ✓ **TRENTO NORD, VIA SOLTERI € 130.000** vendiamo appartamento al 2° ed ultimo piano con ingresso, soggiorno, cucinotto, balcone, 2 stanze matrimoniali, bagno, garage, soffitta e giardino condominiale. A.P.E. in corso.
- ✓ **SPINI DI GARDOLO, € 185.000** vendiamo appartamento termoautonomo, posto al piano terra con ingresso, soggiorno/cottura, 2 stanze, bagno finestrato, giardino privato, garage, cantina e posti auto. A.P.E. C.

CASE E VILLE SINGOLE

- ✓ **CALCERANICA AL LAGO**, a pochi metri dal lago, vendiamo casa singola di ampia metratura con GIARDINO PRIVATO e garage. A.P.E. in corso.



TRENTO CENTRO a pochi passi da Duomo, vendiamo immobile di prestigio di ampia metratura disposto su più livelli. A.P.E. in corso. Info in ufficio.



SOPRAMONTE piccola ed elegante palazzina, vendiamo luminoso bilocale posto all'ultimo piano, termoautonomo, arredato. A.P.E. D.



€ 268.000

BORGO VALSUGANA zona centrale, vendiamo immobile ufficio/negozio di mq. 160 con posti auto privati. A.P.E. in corso

✓ **VILLA RENDENA, LOC. PORTE DI RENDENA**, vendiamo casa indipendente su 2 livelli con adiacente deposito. Terreno di proprietà di mq. 20.000.

✓ **PIAN DEI PRADI** vendiamo VILLA di ampia metratura con finiture e accessori di lusso, arredamento su misura di lusso, in bioedilizia su due livelli con veranda, terrazzo e balconi, garage, posti auto e terreno circostante di proprietà. A.P.E. B.

✓ **RONCHI VALSUGANA, PARCO DEL LAGORAI**, vendiamo baita ristrutturata a nuovo con finiture tipiche su due livelli con adiacente ricovero attrezzi e **TERRENO A PRATO** di mq. 5.300. A.P.E. in corso.

✓ **CIMONE LOC. COVELO € 75.000** vendiamo casa terra cielo, ristrutturata su 2 livelli più piano sottotetto al grezzo e cantina. A.P.E. in corso.

✓ **CADINE** vendiamo casa singola di ampia metratura con grande giardino, possibilità realizzo due appartamenti indipendenti.

Mattarello Via Nazionale, 86 - tel. 0461.944801

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



VIA MUREDEI
Monolocale ideale per investimento, studenti, single. Ingr., bagno cieco con boiler, zona giorno con cottura. Esposizione a est. Arredato, soffitta e p. auto CL.G

A3973 - 115.000,00 EURO



COGNOLA
Mini luminosissimo con terrazzino di 23mq! Zona giorno con cottura, terrazzo, camera e bagno finestrato. Posti auto condominiali, palazzina di 9 unità! CL.C

A3897 - 125.000,00 EURO



MONTE BONDONE
LOC. PRA DELLA FAVA Splendido appartamento con ampio giardino. Soggiorno/cucina, bagno, 3 stanze, ampio garage, parzialmente arredato. Pronta consegna. APE f.r.

C3778 - INFO IN UFFICIO



MONTEVACCINO
Appartamento composto da soggiorno, cucina separata, ampio balcone di 20 mq, disbrigo, 2 stanze, bagno finestrato. Garage, cantina, posto auto. APE f.r.

B3977 - INFO IN UFFICIO



MONTE TERLAGO
In nuova palazzina proponiamo splendido appart. piano terra con grande giardino privato (200 mq.), 3 stanze, grande soggiorno/cucina, bagno fin., garage. CL.A

C3771 - 265.000,00 EURO



COGNOLA
Porzione di bifamiliare con piscina privata, classe A+ con possibilità scelta finiture. 200 mq. giardino, garage triplo, stube, 3 camere, soffitta. CL.A+

M3968 - INFO IN UFFICIO



SAN PIO X
Appartamento 2 stanze, cucina abitabile, soggiorno, bagno fin.,poggiolo, garage, cantina fin.,ultimo piano con ascensore. Libero da subito. APE f.r.

B3965 - 205.000,00 EURO



CANOVA
Moderno bicamere al sesto e ultimo piano. Zona giorno con cottura, balcone, bagno fin., 2 camere, secondo balcone, ripostiglio. Posti auto condominiali. APE f.r.

B3961 - 160.000,00 EURO



PERGINE VALSUGANA
Nuovo, vicino al centro e servizi, appartamento a piano terra con giardino privato, ingresso, cucina/sogg.,ripost., disbr. 2 stanze, bagno. Poss. garage e cantina. CL.A

B3694 - INFO IN UFFICIO



VIGOLO VATTARO
Nuova bifam. appart. piano mansarda con terrazzo. Accesso privato, grande zona giorno, disbr. 3 stanze, bagno fin.,2 balc. p.auto priv e garage CL.B+

C3619 - INFO IN UFFICIO

3M immobiliare



CALLIANO
Nuova costruzione appartamento con mq.140 giardino: ingresso, soggiorno/cucina, disbrigo, 2 stanze, bagno fin., cantina, Garage. CL. A Personalizzabile

B3663 - 240.000,00 EURO



BOSENTINO
Nuova costr. app. piano mansarda. Accesso priv. Ingresso, ripost., sogg/cottura, soppalco, disbrigo, bagno, 2 stanze, 2 balconi, giardino. Garage, cantina, p.auto. CL. "A"

B3950 - INFO IN UFFICIO



VELA
Appartamento arredato, posto al P.T. con cortile privato. Ingresso, soggiorno/cottura, ampio bagno fin., camera matrimoniale. Garage. Subito disponibile APE f.r.

A3576 - 150.000,00 EURO



COGNOLA
Appartamento di 133 mq. Cucina, sogg. con ampio balcone, 2 bagni fin, 3 cam al piano di sopra, terrazzo enorme. Stube, lavanderia, p. auto coperto, cantina, orto! CL.E

C3970 - 270.000,00 EURO



MATTARELLO
Ampia schiera in zona collinare soleggiata, piccolo complesso degli anni '80, recentemente ristrutturata. Completa di giardino e garage. Pronta consegna. APE f.r.

E3830 - INFO IN UFFICIO



SPINI GARDOLO
Miniappartamento con cantina e posto auto privato. Completamente arredato, con balcone a Sud. Locato. Termoautonomo, ristrutturazione 2009. CL.A

A3984 - 105.000,00 EURO



CALLIANO
Miniappartamento arredato, composto da entrata, corridoio, soggiorno, angolo cottura, camera matrimoniale, bagno con doccia, posti auto condominiali. APE f.r

A3891 - 75.000,00 EURO



SOLTERI
Miniappartamento mai abitato e completo di posto auto privato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, stanza da letto, balcone e posto auto.

A3873 - INFO IN UFFICIO



BESENELLO
Nuova costruzione. Appartamento 3 stanze esposto est/sud/ovest, finiture di pregio. Poss. acquisto garage e cantina. CL.A+ Consegna primavera 2018

C3867 - INFO IN UFFICIO



CADINE
Appartamento a piano terra, soggiorno/cottura, 2 stanze, bagno, esterno piastrellato, posti auto condominiali, possibilità di garage. CL.B

B3918 - 180.000,00 EURO

AFFITTI:

-S.MARIA MAGGIORE miniappartamento ideale per studenti/lavoratori, zona giorno con cottura, bagno cieco con doccia e lavatrice, camera matr. Cantina, sp. cond minime! Z3980 EURO 550,00
-POVO BORINO in villetta bifamiliare proponiamo due camere singole e una camera doppia per studenti, ricercatori, lavoratori. 900€ tutto l'app, affittabile anche a stanza!! Z3861 EURO 900,00

-LAVIS miniapp. ad ultimo piano, soggiorno, cucina, stanza doppia, bagno cieco e balcone. Z3963 EURO 550,00
-POVO appartamento con 4 camere singole con balcone. Cucina, 2 bagni, soggiorno, p. auto, cantina! Da settembre! Z3979 EURO 1300,00
-VIA DIETRO LE MURA appartamento per 4 o 5 studenti. 2 camere doppie, 2 bagni, ampio soggiorno con angolo cottura e balcone! STUPENDO! Z3610 1200,00 EURO

-VIA CHINI mini da metà luglio. Ingr., ripost, bagno, zona giorno/cottura, balcone, matr. Z3964 EURO 690,00
-CRISTO RE bicamere arredato. Ingr., soggiorno, singola, matrimoniale, cucina abit, bagno fin. Cantina, posto auto. Condomin 100€/mese Z3766 EURO 580,00
-AFFITTO STUDENTI: disponiamo di vari appartamenti con 2/3/4 stanze.

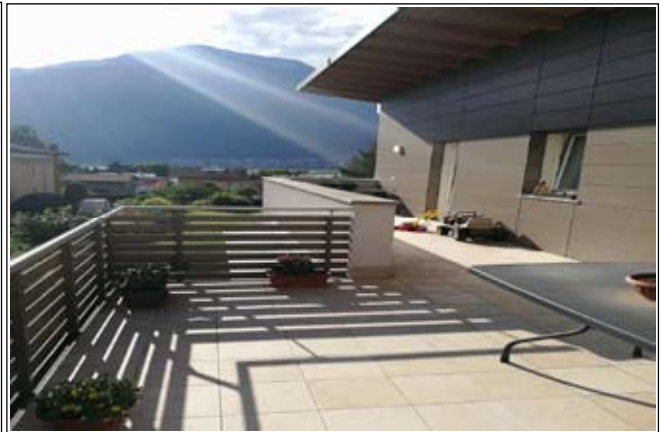
molte altre soluzioni sul sito
www.3emmeimmobiliare.it



Via Ghiaie, 14 Trento
Tel: 0461 392278
info@3emmeimmobiliare.it



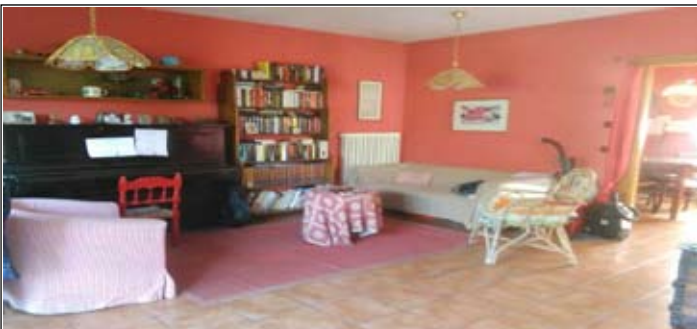
C3911 SAN PIO X/VIA GHIAIE appartamento duplex all'ultimo piano ben tenuto e ben accessorato, adatto anche ad una famiglia numerosa. L'edificio è stato recentemente oggetto di importanti migliorie come cappotto esterno, rifacimento del tetto. L'appartamento si presenta molto bene ed è così composto: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, 2 balconi, antibagno e bagno. Attraverso una scala interna si accede alla parte mansarda ove troviamo, disbrigo, 3 stanze (una con cabina armadio) ed un bagno. Grande garage doppio. CL.C
INFO IN UFFICIO



B3971 MATTARELLO meraviglioso attico con terrazzo in casa Klima, vicino al centro. L'appartamento praticamente pari al nuovo dispone di un bellissimo terrazzo abitabile (mq. 32), rivolto a sud. Composizione: ingresso, soggiorno con ricavato angolo cucina ed accesso al terrazzo, disbrigo notte con secondo bagno (di servizio), ripostiglio, bagno ampio e finestrato con vasca, stanza matrimoniale con accesso al terrazzo, seconda stanza di 11,5 mq. L'appartamento è completato da un comodo ed ampio garage nell'interrato (24 mq.) CL.A+ **INFO IN UFFICIO**

... è molto di più

... tanti altri immobili visibili in sede



C3821 BESENELLO in contesto piacevolissimo e tranquillo proponiamo tricamere su due livelli con ottima esposizione sud est ovest. Ingresso indipendente. Ingresso, bagno finestrato di servizio con lavatrice, cucina abitabile, soggiorno con bellissimo balcone a ovest. Al secondo piano 3 stanze con balcone, bagno finestrato. Cantina e doppio posto auto coperto. APE f.r. **INFO IN UFFICIO**



B3945 VIGOLO VATTARO nuova costruzione, posizione tranquilla, panoramica, soleggiata, fuori dal traffico. L'appartamento qui proposto si trova al piano terra, dotato nell'interrato di ampio garage (60mq.), cantina e stube. Al piano terra giardino privato di circa 140 mq., 1 posto auto esterno. La consegna è prevista per autunno/ fine anno 2019. CL.A **INFO IN UFFICIO**



E3776 VILLAZZANO panoramica schiera con pertinenza giardino ad ovest/est completa di ampio garage, locale caldaia e lavanderia. Nella zona giorno ampio soggiorno con accesso al giardino, ampia cucina abitabile e bagno. Zona notte 3 stanze, bagno finestrato. Attraverso la scala interna si accede alla soffitta, ampia e con possibilità di essere ristrutturata opportunamente per ricavare locali abitabili. Dai balconi delle stanze si gode di bellissima vista. CL.E **INFO IN UFFICIO**



E3948 BOSENTINO Schiera di testa così composta: P.int.: garage, cantina e scala accesso residenziale. P.terra: ingresso, bagno finestrato, ripostiglio/disbrigo, soggiorno/cucina con accesso a giardino privato. Al piano superiore 3 stanze, bagno finestrato, disbrigo, 2 balconi. Posto auto privato. La consegna è prevista entro fine 2019 ed è possibile personalizzare l'immobile internamente. CL.A **INFO IN UFFICIO**

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



SOLUZIONE CASA

gruppo immobiliare

Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.234526

Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.391764

info@soluzionecasa.tn.it



A006: BASELGA DI PINÈ: MINIAPPARTAMENTO A 2 MINUTI A PIEDI DAL LAGO, ingr. indipendente, zona giorno recentemente riammodernata, bagno f. e camera matrimoniale, p.auto cond.. Totalmente arredato. Perfetto per chi vuole trascorrere l'estate al fresco e l'inverno sulla neve, Cl. En. F

€ 75.000



A008: PORT'AQUILA: MINIAPPARTAMENTO 54 mq. RISTRUTTURATO in palazzo storico totalmente ristrutturato nel 2000, a piano alto, ampio soggiorno-pranzo, cucinotto, disbrigo, stanza, bagno, totalmente arredato, T.A., Cl. En. D

€ 155.000



A030: NOGARE': IN CONTESTO STORICO RISTRUTTURATO, palazzina di sole 3 unità totalmente ammodernata, ampio miniappartamento, soggiorno/cucina, ampia matrimoniale, antibagno e bagno finestrato. Piazzale/p.auto e zona adibita a legnaia. ARREDATO. T.A., Cl. En. E

€ 90.000



A034: BOLGHERA: NUDA PROPRIETA' - TRILocale, in signorile condominio, a PIANO ALTO, ampio ingresso, ripostiglio, cucina abitabile, soggiorno, bagno finestrato, camera matrimoniale, soffitta e p.auto condominiale, Cl. En. D

€ 150.000



A036: COGNOLA: RISTRUTTURATO E CON TERRAZZINO, fuori dal traffico, in palazzina ben tenuta e con poche unità abitative e ottima esposizione, soggiorno-cottura, terrazzino, stanza, bagno finestrato. P. auto cond.. Ideale anche per investimento !!

€ 125.000



A043: PERGINE: MANSARDA CENTRALISSIMA, ARREDATA, splendida altezza con travi a vista, ingresso, ampia e luminosa zona living con spazioso soggiorno e angolo cottura, disbrigo notte, grande matrimoniale e bagno. Pregiati posti auto e giardino condominiale. Cl. En. F

€ 139.000



A061: LIMITROFO CENTRO STORICO: MINIAPPARTAMENTO A NUOVO e ARREDATO, in posizione strategica, arredato, 2nd piano con ascensore, ingr., soggiorno/cucina, bagno f., st. matrimoniale, 2 balconi. Immobile a reddito - buon investimento! Cl. En. C

€ 129.000



A064: SOPRAMONTE: MINIAPPARTAMENTO del 1996, in ottima palazzina, luminoso, ingresso, soggiorno/cucina, corridoio arredabile, ampio bagno f., camera matrimoniale, T.A., Cl. En. E

€ 69.000
+ ev. garage

A079: S. PIO X: MINIAPPARTAMENTO A PIANO INTERMEDIO, ARREDATO, fuori dal traffico, a pochi minuti a piedi dal centro con vista aperta, composto da ingresso arredabile, zona giorno con cucinotto, ampia stanza matrimoniale, bagno ristrutturato. Cantina. ** OTTIMO PER INVESTIMENTO!!!**, Cl. En. D

€ 105.000



B008: COGNOLA: DUPLEX CON SOLEGGIATO GIARDINO In recente contesto residenziale, ingresso zona giorno con angolo cottura e soggiorno separato, ampio giardino, bagno, a secondo livello, servito da ascensore, due stanze matrimoniali, cabina armadio, balcone panoramico secondo servizio. Cantina. T.A., Cl. En. A

€ 280.000
+ garage

B020: MONTEVACCINO: IN PICCOLA PALAZZINA, OTTIME CONDIZIONI ingresso, bel soggiorno con uscita su ampio balcone, cucina abitabile, disbrigo, camera matrimoniale, secondol balcone, stanza media, bagno f.. Cantina, comodo garage compresi nel prezzo, p.auto e giardino condominiali. T.A., Cl. En. N.D.

€ 169.000



B033: CADINE: ULTIMO PIANO IN CONTESTO STORICO RISTRUTTURATO, di soli 2 appartamenti indipendenti, con ingr. da cortile privato, scala, ballatoio, atrio, soggiorno con zona cottura defilata, ampia matrimoniale, stanza singola, bagno f., ripostiglio, soffitta. P. auto comunali a 100 mt.. ARREDATO., T.A., Cl. En. N.D.

€ 139.000

B052: S.



INTERESSANTE TO A II PIANO AL dominio, zona tranquilla e a due tro. Accogliente giorno, cucinotto, pogggiolo, 2 stanze, bagno ristrutturato. Possibilità garage. Cl. En. E



H004: MAT



DUPLEX IN PORTO CA RISTRUTTURATO il living room con st. balcone, pia zona relax sopra vista sul Bondone condo livello: 3 stanze e bagno. Box doccia (Tetto ed esterni). Cl. En. D



PIOXE



B099: CRISTO RE: IN POSIZIONE STRATEGICA - RISTRUTTURATO A NUOVO, splendido bicamere con ingresso, ampia zona cucina con angolo cottura, balcone, stanza matrimoniale, elegante bagno f., stanza singola, ripostiglio. POSSIBILITA' di ARREDO - CHIAVI IN MANO, Cl. En. E **€ 209.000**



B117: MONTE TERLAGO: IN FABBRICATO STORICO RIAMMODERNATO, abitabile da subito, ingresso, cucina con balcone, 2 stanze e bagno f.. Possibilità di accorpere l'appartamento adiacente per ottenere un'unità dall'ottima metratura con 60.000 euro aggiuntivi. Disponibili cantina e ampio Box. Cl. En. D **€ 80.000**



B119: VILLAZZANO: OCCASIONE APPARTAMENTO RISTRUTTURATO, in posizione centrale con vista sulla città, in piccola palazzina, ingresso, soggiorno - cucina, balcone, camera singola, camera matrimoniale, secondo balcone, bagno f.. Cantina, orto, p. auto cond., T.A., Cl. En. D **€ 190.000**

APPARTAMENTO, buon conservatissimo, e passi dal centro ingresso, zona molto finestrato, stanza matrimoniale. Cantina.



B124: MELTA: A DUE PASSI DALLA PISCINA - OTTIMAMENTE RISTRUTTURATO NEL 2014, luminoso appartamento, ingr., soggiorno/cucina con uscita sul balcone, camera matrimoniale, ampia singola e bagno, p. auto privato. (riscaldamento a pavimento, controsoffitto con faretti a led, tapparelle elettriche, cap-potto), T.A., Cl. En. B **€ 179.000**



B132: CLARINA - V. GRAMSCI: APPARTAMENTO RECENTEMENTE RISTRUTTURATO, 87 mq. netti, contesto tranquillo e fuori dal traffico, ingresso arredabile, grande soggiorno e una cucina abitabile, terrazzo ad ovest, disbrigo notte, ripostiglio, 2 ampie matrimoniali, balcone e bagno f.. Pauto cond. e BOX DOPPIO. Cl. En. N.D. **€ 285.000**



C001: VILLAZZANO: OTTIMA SOLUZIONE 3 STANZE in elegante palazzina dotata di zona verde, posizione unica e dominante, ingr., soggiorno con balcone e cucina a vista servita da altro balcone, 3 stanze (matrim., doppia e singola) e bella terrazza, doppi servizi. Cantina/deposito 22 mq., p. auto, garage. T.A., Cl. En. N.D. **€ 335.000**

€ 160.000



C012: S. BARTOLOMEO: AMPIO APPARTAMENTO in zona tranquilla, ingr. arredabile, luminoso soggiorno con uscita su comodo balcone, cucinotto, disbrigo notte, 3 stanze (2 matrimoniali e 1 singola) e bagno f. Ampia cantina f., T.A., Cl. En. E **€ 215.000**



C015: COGNOLA: SECONDO E ULTIMO PIANO PANORAMICO - RISTR. 2005, vicino a tutti i servizi, luminosissimo, ingr. arredabile, rara zona giorno da oltre 40 mq., balconi panoramici, scala di dislivello, 2 matrimoniali, balcone, stanza singola, ripost., doppi servizi. Cantina ampia. T.A., Cl. En. E **€ 290.000 + garage**



C018: CALAVINO: ULTIMO PIANO IN CONTESTO STORICO - RISTR. 2008 splendido appartamento con finiture di pregio. Accogliente ingresso, living con zona relax, grande terrazza coperta, soggiorno, zona cottura, disbrigo notte, 2 stanze medie e stanza matrimoniale con cabina armadio, doppi servizi, rara stube a volti in sasso recuperato, box doppio, p. auto, lavanderia/wc e cantina. T.A., Cl. En. C **€ 259.000**

TARELLO:



C034: V. MARIGHETTO: GRANDE APPARTAMENTO A 2nd E ULTIMO PIANO in palazzina di 6 unità, atrio di ingresso, cucina abitabile, luminoso ampio soggiorno, terrazzo abitabile a sud, 2 ampie matrimoniali, stanza singola, doppi servizi. Cantina, soffitta e pauto cond., Cl. En. E **€ 250.000 + garage**



C042: BOLGHERA: IN UNA DELLE ZONE PIÙ ESCLUSIVE, appartamento in un piccolo contesto, mantenuto e riservato. Ingresso arredabile, soggiorno con angolo cottura e balcone, studio/3za stanza, 2 ampie camere e bagno f.. Cantina, soffitta e pauto condominiali. T.A., Cl. En. F **€ 295.000**



G003: MELTA ZONA PISCINE: VILLA INDIPENDENTE, buone condizioni, in contesto residenziale adiacente a tutti i servizi, sviluppata su 2 livelli fuori terra da 130 mq. a piano. Abitabile da subito o facilmente divisibile in 2 unità indipendenti. Ampio giardino da 500 mq. con piazzale, Cl. En. D **INFO IN UFF**

AZIONE STORICATA, accoglie in cottura a vista, accogliente studio/alcata con bella, bagno, a 2 stanze, balcone doppio, cantina. (nuovi). T.A., € 270.000



G029: COLLINA MEANO: CASA SINGOLA con ampio giardino composta da 2 ampi appartamenti indep., bicamere e tricamere con doppi servizi, ampio garage. (Caldaie a condensazione, serramenti triplo vetro, tapparelle elettriche, risc. pavimento, cappotto, v.citofono, pred. allarme). Ideale per famiglia con 2 nuclei, T.A., Cl. En. C **€ 550.000**



H002: M. BONDONE: VILLETTA BIFAMILIARE con AMPIO GIARDINO, vicino alle piste da sci, appartamento su 2 livelli, ingr., ampio soggiorno pranzo con caminetto e terrazzino con vista, cucina, disbr., 2 matrimoniali, bagno f., mansarda con ampia zona living, 3 stanze, bagno e bel terrazzo. Cantina. Cl. En. F **€ 260.000**



H014: VILLAZZANO: SCHIERA CENTRALE PERFETTE CONDIZIONI, in zona tranquilla e soleggiata, ingresso da cortiletto esterno, disbrigo, cucina abitabile, ampia sala con balcone e giardino lastricato, bagno f., livello notte con 3 stanze, ampio bagno, 2 balconi. Al piano mansardato alto, locale hobbies/studio, lavanderia, terrazzo a vasca. Pauto privato, box doppio, cantinotto. T.A., Cl. En. N.D. **€ 349.000**



0461. 91 61 94

Via Plave, 8 TRENTO
www.costruzioniangelini.it

RESIDENZA AL PARCO
Mattarello

Ampi appartamenti con terrazzi e giardini



€ 230.000

APPARTAMENTO 2 camere

PER VEDERE TUTTE LE SOLUZIONI VISITA WWW.COSTRUZIONIANGELINI.IT
RESIDENZA MATTARELLO.

€ 370.000

APPARTAMENTO 3 camere



Tutti gli appartamenti ricadono in **classe A+**
e sono dotati di pompa di calore, riscaldamento a pavimento e pannelli fotovoltaici.



La FENICE snc

TOP ABITATIVO E COMMERCIALE



Via Brennero 114 c/o Le Fornaci - Cell. 335 5630624 - 347 8144811
Tel. 0461 421824 - www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

VENDITE



TRENTO, Via Vannetti: in zona centrale e ben servita, vicino alle facoltà e ai servizi urbani e extra urbani, bicamere posto a piano terzo di complesso residenziale ben abitato e curato. Cucina abitabile, soggiorno con balcone, stanza matrimoniale, stanza media, ripostiglio. Di pertinenza cantina. Non necessita di particolari interventi, si presenta in buono stato. Ideale per investimento data la posizione strategica. **€. 215 mila**



TRENTO, zona Lastet: in palazzina di 6 unità abitative, trilocamere ultimo piano libero sui tre lati, composto da: ingresso su atrio, tre grandi stanze, soggiorno con balcone rivolto a sud-ovest, cucinino, bagno. L'appartamento si presenta in buono stato di manutenzione, necessita di alcuni lavori di ammodernamento. Di proprietà cantina, orto e posto auto esterno. **€. 259 mila**



TRENTO, Passo del Cimirio: in ottima posizione, nuova villetta moderna su due livelli oltre interrato. A piano terra ampio soggiorno con cucina, ripostiglio, bagno finestrato, primo piano stanza open space con angolo ufficio, bagno finestrato, balcone. Giardino di 750 mq. circa **€ 545 mila**



TRENTO: zona inizio Via Brennero in palazzo d'epoca, ultimo piano appartamento di grande superficie con 4 stanze da letto, zona giorno, bagno, ampia cantina e piazzale per parcheggio auto. Immobile da ammodernare, ideale per investimento data la posizione comoda per vicinanza alla stazione ed al centro. Ascensore nuovo **€. 288 mila**



TRENTO, Passo del Cimirio in posizione panoramica e tranquilla, interessante casa singola con due appartamenti abitabili da subito. Piano terra ampio mini e primo piano bicamere. Possibilità di ampliamento cubatura. Terreno di 750 mq. **€ 400 mila**



BASELGA DI PINE località Sternigo: in posizione tranquilla e panoramica vista lago, nuovo trilocamere di mq. 110 con doppi servizi, balcone, cantina. **€ 170 mila + eventuale garage**



FAIVE': a poca distanza dal Lago di Garda, importante Casale di mq. 600 totalmente ristrutturato. Si sviluppa su tre piani fuori terra con portici e terrazze esterne, e circa mq. 2000 di giardino. Un piano è adibito ad uso turistico con ottima resa. **Maggiori info in ufficio.**



LAGO DI CEI: in zona pianeggiante e panoramica (zona Bellaria) terreno edificabile di mq. 2180 comprendente un rustico su due livelli. Possibilità di più unità abitative. **€ 200 mila**



LAVIS, via dei colli: villetta singola in zona panoramica, abitabile da subito con serramenti moderni, ampie superfici vetrate. Cappotto, pannelli solari e fotovoltaico. Giardino di oltre 350 mq. Possibilità di realizzare con pochi lavori il secondo appartamento **€. 630 mila**



LEVICO, Campiello: In zona soleggiata e tranquilla, porzione di casa da ristrutturare di mq. 200; completa di magazzini, legnaia, orto, giardino. Non isolata con comodo accesso e a pochi minuti dall'abitato di Levico. A completamento mq. 2000 di terreno edificabile adiacente. **€. 275 mila**



MARANO DI ISERA: in centro storico, porzione di casa da ristrutturare composta di due unità abitative. Una su due livelli di mq. 150 con ampi terrazzi; l'altra di mq. 170 su intero piano con balconi. Entrambe complete di cantina, avvolti e posti auto coperti. L'edificio è caratterizzato da un portico a piano terra e dal loggiato che si apre su un cortile comune. **€. 310 mila; singola unità ad euro 155 mila**



SEGONZANO, FRAZ. PARLO: in piccolo borgo, immersa nella natura, con vista aperta sulla valle di Cembra, interessante porzione di casa in parte da ristrutturare; garage a piano terra, avvolti nel seminterrato, giardino e grande orto. Possibilità di due unità indipendenti. **€. 145 mila**



SEGONZANO, STEDRO: porzione di casa in buono stato abitativo; due livelli abitabili + piano terra garage e avvolti e sottotetto da ristrutturare a piano terzo. Circa mq. 65 per piano. Ristrutturata circa 20 anni fa, i serramenti e il tetto invece sono recenti così come il bagno al primo piano. **€. 150 mila**



VALCANOVER: bellissima porzione di casa che domina dall'alto il Lago di Caldonazzo. La casa è composta di avvolti ad uso garage e cantina a piano terra; ampia zona giorno, cucina abitabile, bagno a piano primo; tre stanze e bagno a piano secondo; 4 stanze e bagno a piano terzo. Orto e un posto auto esterno. Possibilità di realizzare due appartamenti con entrate indipendenti. **€. 229 mila**



VASON DEL BONDONE: una vera chicca! mini ristrutturato, completamente arredato con finiture di alto livello, gusto e design, 2 e ultimo piano. Doppi balconi, cantina e posto auto coperto. Classe B. **€. 200 mila.**



VILLAZZANO, centro: grazioso e ampio bicamere pari al nuovo posto al terzo ed ultimo piano di casa ristrutturata qualche anno fa di sole tre unità immobiliari. L'appartamento viene venduto con arredo parziale. Compresa anche una stanza cantina a piano terra multiuso. **€. 255 mila**

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

A020 - 1 stanza

€ 88.000



ROMAGNANO, ingr., soggiorno-cucina, bagno, camera matrimoniale

A014 - 1 stanza

€ 107.000



COGNOLA, ingr., soggiorno-cucina con balcone, bagno, camera matrimoniale. **C.E. IN FASE DI DEFINIZIONE**

B023 - 2 stanze

€ 129.000



RONCAFORT, a nuovo, ingr., soggiorno/cucina con balcone, 2 camere, bagno fin., soffitta + GARAGE **C.E. IN DEFINIZIONE**

B104 - 2 stanze

€ 195.000



BOLGHERA, ultimo piano con ascensore, ingresso, soggiorno-cucina, 2 camere, bagno, soffitta, posto auto. **C.E. D**

B099 - 2 stanze

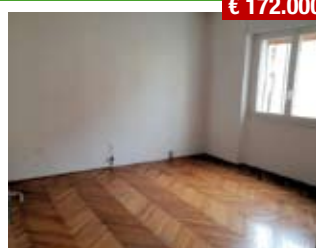
€ 280.000



COGNOLA, a nuovo, soggiorno, cucina, giardino a sud-est, 2 stanze matrimoniali, 2 bagni, cantina + garage **C.E. B**

B241 - 2 stanze

€ 172.000



CRISTO RE, ingr., soggiorno-cucina con balcone, 2 camere matrimoniali, bagno fin., garage e soffitta **C.E. IN FASE DI DEFINIZIONE**

B162 - 2 stanze

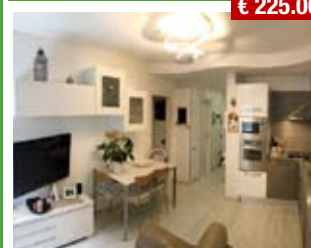
€ 270.000



LUNGO FERSINA, ultimo piano, ingr., soggiorno con balcone, cucina, 2 camere, bagno fin., lavanderia, posto auto. **C.E. IN DEFINIZIONE**

B244 - 2 stanze

€ 225.000



TAVERNARO, ingr., soggiorno-cucina con giardino, disbrigo, 2 camere, 2 bagni, garage e cantina T.A. **C.E. D**

B285 - 2 stanze

€ 179.000



PIO X, ingr., cucina, soggiorno con poggiolo, 2 stanze, bagno f., cantina. **C.E. D**

B637 - 2 stanze

€ 400.000



CENTRO STORICO ultimo piano con ascensore, ingr., soggiorno, cucina abitabile, 2 bagni, 2 stanze, cantina **C.E. IN DEFINIZIONE**

C127 - 3 stanze

€ 319.000



SOPRAMONTE, in trifamiliare con giardino di 300mq, soggiorno, cucina, 3 stanze, 2 bagni fin., 2 balconi, deposito, e 3 posti auto. **C.E. D**

C304 - 3 stanze

€ 312.000



CERVARA, ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio, cantina e garage + possibilità secondo garage **C.E. IN DEFINIZIONE**

A101 - 1 stanza

€ 129.000

PIO X mini grande, ingr., bagno fin., soggiorno/cucina con balcone a ovest, camera matrimoniale, posto auto cantina T.A. **C.E. D**

A009 - 1 stanza

€ 185.000

SAN MARTINO, ingr., ampio soggiorno-cucina, camera matrimoniale e bagno finestrato e cantina **C.E. IN DEFINIZIONE**

B002 - 2 stanze

€ 240.000

RONCAFORT, A NUOVO ingr., soggiorno - cucina, camera media, camera matrimoniale, bagno fin., 2 posti auto. **C.E. A**

B317 - 2 stanze

€ 225.000

CRISTO RE, come nuovo, ingr., soggiorno-cucina con terrazzino, 2 camere matrimoniali e bagno finestrato. **C.E. IN DEFINIZIONE**

B576 - 2 stanze

€ 300.000

CERVARA, ingr., ampio soggiorno con terrazzo, cucina abitabile, bagno, camera matrimoniale, camera media, soffitta, p. auto condominiali. **C.E. E**

C181 - 3 stanze

€ 400.000

POVO, ingr., soggiorno, cucina, 3 stanze, 2 bagni, giradino, 2 garage **C.E. IN DEFINIZIONE**

C313 - Attico

€ 600.000

TRIBUNALE. ATTICO COMPOSTO DA CUCINA, SOGGIORNO, 3 CAMERE, 2 BAGNI, 5 BALCONI. **C.E. IN FASE DI DEFINIZIONE**

C092 - 3 stanze

€ 420.000

CENTRO STORICO, con ascensore, ingr., soggiorno con balcone, cucina, disbrigo, 3 camere, 3 bagni, ulteriori 2 poggioli. **C.E. D**



Da 25 anni al vostro servizio

www.intermedia-tn.it

Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera





www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

B269 - 2 stanze

€ 200.000



CLARINA ultimo piano a sud-ovest, ingr., ampio soggiorno, balcone, cucina abitabile, 2 matrimoniali, bagno f., p.auto +garage **C.E. E**

A107 - 1 stanza

€ 110.000



VILLAZZANO ingr., soggiorno/cucina 25 mq., disimpegno, bagno, 1 matrimoniale, T.A. **C.E. E**

A166 - 2 stanze

€ 138.000



RAVINA c.nuovo, ingr., soggiorno/cucina, 2 terrazze, 1 matrimoniale, bagno f., p.auto TA. + garage **C.E. D**

A167 - 1 stanza

€ 70.000



SOLTERI c. nuovo, appartamento di 35 mq., utili, con contacalorie, arredato + garage **C.E. D**

B275 - 2 stanze

€ 230.000



VIA ROSMINI palazzina di 5 appartamenti, ingr., cucina, soggiorno, balcone, bagno f., 2 camere, cantina/stube 22mq., giardino di 90 mq. **C.E. D**

B279 - 2 stanze

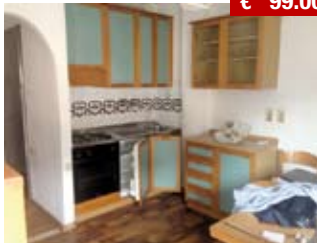
€ 285.000



SAN PIO X a nuovo, 3° ultimo p., ovest-est, ingr., cucina 13 mq., soggiorno, 2 balconi, lavanderia, bagno f., 2 matrimoniali, cantina 20 mq., garage p.auto T.A **C.E. C**

B233 - 2 stanze

€ 99.000



GARDOLO terrazza di 70 mq, ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, 2 stanze, bagno f., ripost., garage + 2° garage. **C.E. D**

B68 - 2 stanze

€ 198.000



VILLAZZANO Ingr. Indipendente, soggiorno/cucina, 2 stanze, bagno f., balcone, 2 cantine, garage e 2 posti auto. **C.E. C**

C063 - 3 stanze

€ 349.000



LASTE c.nuovo, ingr., 2° penultimo p., ovest-est, cucina, soggiorno, 2 terrazze, 2 bagni f., 3 stanze, p.auto, garage. **C.E. D**

C157 - 3 stanze

€ 209.000



CLARINA ovest, ingr., cucina, soggiorno, terrazzo, 2 bagni., 3 stanze, cantina, T.A. +p.auto **C.E. D**

H35 - schiera

€ 338.000



VILLAZZANO c. nuova, schiera di testa, ampio giardino, cucina, soggiorno, 3 bagni f., 5 stanze, soffitta, garage. T.A. no spese. **C.E. D**

G09 - villa

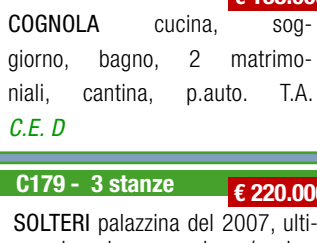
€ 850.000



G09 OSPEDALE favolosa villa anni 2000, fuori dal traffico 200 mq., con giardino. **C.E. D**

B240 - 2 stanze

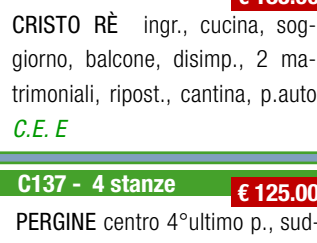
€ 138.000



COGNOLA cucina, soggiorno, bagno, 2 matrimoniali, cantina, p.auto. T.A. **C.E. D**

B56 - 2 stanze

€ 185.000



CRISTO RÈ ingr., cucina, soggiorno, balcone, disimp., 2 matrimoniali, ripost., cantina, p.auto **C.E. E**

B117 - 2 stanze

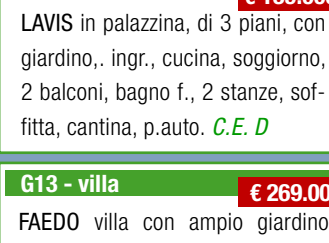
€ 225.000



SOLTERI attico del 2009, ingr, soggiorno/cucina, terrazza 20 mq., 2 stanze, bagno f., T.A. + garage. **C.E.B**

B41 - 2 stanze

€ 139.000



LAVIS in palazzina, di 3 piani, con giardino, ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, bagno f., 2 stanze, soffitta, cantina, p.auto. **C.E. D**

C179 - 3 stanze

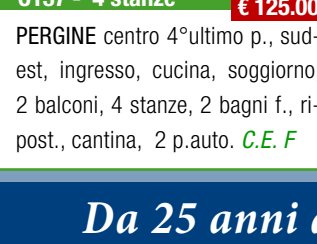
€ 220.000



SOLTERI palazzina del 2007, ultimo piano ingr., soggiorno/cucina, terrazzino, 3 camere, 2 bagni, cantina, p.auto cond. + garage **C.E. C**

C137 - 4 stanze

€ 125.000



PERGINE centro 4°ultimo p., sud-est, ingresso, cucina, soggiorno, 2 balconi, 4 stanze, 2 bagni f., ripost., cantina, 2 p.auto. **C.E. F**

H82 - 3 stanze

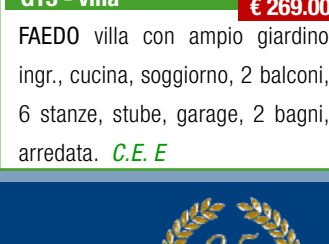
€ 390.000



ROMAGNANO nuovo favoloso, ingr., cucina-soggiorno 45 mq., 4 balconi, terrazza 15 mq., 2 bagni f., 3 stanze, cantina/stube 27 mq., 100 mq. giardino, garage. T.A no spese

G13 - villa

€ 269.000



FAEDO villa con ampio giardino ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, 6 stanze, stube, garage, 2 bagni, arredata. **C.E. E**



Da 25 anni al vostro servizio

www.intermedia-tn.it

Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera





MONTE TERLAGO in casa di poche unità proponiamo due appartamenti di 50 e 55 mq, possibilità di accorpamento in unico immobile. Vendita intera o separata. **Da Euro 70.000**



TERRENI EDIFICABILI vendesi terreni edificabili nelle zone di Calavino, Lagolo, Lasino, Maso Ariol, Terlago, Monte Terlago, Padergnone, Pergolese, Vezzano. **Da Euro 90.000**



CAVEDINE splendido e recente appartamento anno 2010, ingresso, soggiorno/cottura, stanza matrimoniale, studio, bagno, balcone, terrazzo, cantina, posto auto. **Euro 160.000**



LASINO elegante appartamento in centro paese, balcone con vista libera a sud, soggiorno/cottura, due stanze, doppi servizi, eventuale garage. Classe F. **Euro 165.000**



PIETRAMURATA accogliente mansarda in palazzina anno 2007, soggiorno/cottura, due stanze doppie, bagno, due balconi, terrazzo, cantina, garage doppio. Classe D. **Euro 169.000**



CALAVINO luminoso quadrilocale riammodernato, soggiorno/cottura, tre stanze, bagno, lungo balcone a sud, cantina, due posti auto. Ape il rilascio. **Euro 170.000**



PADERGNONE grande appartamento indipendente su 2 livelli, cucina, soggiorno, quattro stanze, ripostiglio, doppi servizi, posto auto. Ape in rilascio. **Euro 179.000**



BRUSINO porzione di casa indipendente, disposta su 3 livelli con piazzale di proprietà! Cantina e lavanderia, soggiorno/cottura, tre stanze, doppi servizi, due balconi. Ape in rilascio. **Euro 180.000**



PADERGNONE ampia mansarda a terzo e ultimo piano, ingresso, soggiorno/cottura, tre stanze, due bagni, soppalco, balcone, cantina, garage e posto auto. Ape in rilascio. **Euro 185.000**



LASINO centro paese, appartamento di grande metratura su 2 piani, divisibile in 2 appartamenti! 80 mq per piano, balconi, piazzale con parcheggio e cantina. Ape in rilascio. **Euro 210.000**



STRAVINO vendesi in esclusiva grande appartamento 130 mq con spettacolare terrazza coperta di 40 mq. Garage, cantine, soffitta, locali tecnici. **Euro 220.000**



VEZZANO nuova costruzione, vendesi attico con soggiorno/cottura, due stanze, ampio terrazzo a sud, cantina, garage, posto auto. Scelta finiture interne! Classe A. **Euro 245.000**



CAVEDINE in piazza centrale, elegante casa indipendente di grande metratura su 4 piani, abitabile da subito, con negozi e garage a piano strada. **Info in ufficio.**



DRENA splendide ville a schiera con giardino, disposte su 3, nuova costruzione in tranquillo contesto e con ottima esposizione al sole! Ultime disponibilità. Classe A. **Da Euro 330.000**



TERLAGO vendesi nuove case bifamiliari con progetto approvato zona Lago di Terlago, ampia metratura, giardino, garage, possibilità di personalizzazione! Classe A. **Informazioni in ufficio**

Via del Ponte 5/B Padergnone 38096 Vallelaghi
Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento

Tel 339-1389537

MIORI
IMMOBILIARE

mioriimmobiliare@gmail.com

www.mioriimmobiliare.it

STUDIO 55

AGENZIA IMMOBILIARE



Trento Lungadige

Villa in stile liberty inizi 900, in ottimo stato di conservazione, con due appartamenti e ampio locale seminterrato attualmente adibiti a studio legale, con possibilità di realizzare ulteriore abitazione nel sottotetto, ampio giardino e autorimessa. Trattativa riservata. APE in corso.



€ 399.000,00 Trento via Marsala

Appartamento completamente ristrutturato con ingresso, spazioso soggiorno con cucina a vista, due stanze matrimoniali, due bagni finestrati, ripostiglio/lavanderia, cantina. Possibilità di garage. Ape in corso.



€ 115.000,00 Miola di Pinè

Appartamento al terzo piano composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, due stanze, bagno, balcone, cantina e posto auto. Classe energetica D 177.48 kWh/m².



€ 148.000 Trento zona ospedale

Appartamento al terzo piano da risanare con ingresso, due stanze, cucina abitabile, soggiorno affacciato sul balcone, bagno, ripostiglio, cantina e posti auto condominiali. APE in corso.



€ 180.000,00 Vezzano

Vendesi terreno agricolo di mq 6000 con possibilità di realizzare abitazione / struttura ricettiva agrituristica per agricoltore con idonei requisiti, progetto approvato.



€ 228.000,00 Trento nord

Ultimo piano appartamento composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, due stanze, studio, due bagni, cantina e garage doppio. A C 111,61 kWh/m².



€ 285.000 Trento Lungadige Leopardi

Appartamento molto spazioso completamente ristrutturato, con zona giorno affacciata sul fiume, due stanze doppie, bagno finestrato, ripostiglio, balcone, cantina e possibilità di garage.



€ 348.000 Trento Via Rovereti

A pochi passi dal centro splendido appartamento a piano terra con atrio d'ingresso, soggiorno con cucina a vista, tre stanze, due bagni, ripostiglio/lavanderia, posto auto coperto e posti auto esterni condominiali. APE in corso.



€ 248.000 Ronchi Valsugana

Splendida baita di montagna ristrutturata in posizione soleggiata e comodamente accessibile, circondata da un prato attiguo. Casa disposta su due livelli con ampio soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno e nel sottotetto zona notte. APE in corso



€ 348.000 Trento Corso Buonarroti

Appartamento di ampia metratura, con zona giorno molto luminosa, cucina abitabile, tre stanze, due bagni, cantina e due posti auto. APE in corso.

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

www.studio55.it

tel. 0461/093270 - cell. 348/3551259

GRUPPO PROFESSIONISTI IMMOBILIARI

www.gruppoprofessionistimmobiliari.it



Trento, Viale Rovereto

Tel 0461 930887



TRENTO SUD. Vendesi soleggiato appartamento in piccola palazzina. Ingresso, ampio soggiorno con terrazzo ad ovest, cucina, 3 stanze letto, 2 bagni. Garage, 2 posti auto ed orto. Cl. En. C € 270.000.



TRENTO CITTA'. Vendesi luminoso appartamento con ingresso, soggiorno, cucina, 2 stanze matrimoniali, bagno fin., ripostiglio/lavanderia e 2 balconi. Cantina e posti auto condominiali in cortile privato. Cl. En. in fase di rilascio. € 248.000



LAVARONE. Vendesi casa singola ristrutturata completa di pannelli solari e giardino privato di 400 mq. Ampia zona giorno, stanza matrimoniale, bagno e grande locale sottotetto con possibilità ricavare 2 stanze ed un bagno. Cl. En. in fase di rilascio. € 160.000.



MARTIGNANO. Vendesi porzione di casa su 3 piani con posti auto privati ed avvolti. Soggiorno, cucina, 3 stanze, bagno, balcone. Perfettamente abitabile. Cl. En. in fase di rilascio. € 249.000.



CENTA S. NICOLO'. Vendesi ampia porzione di casa composta da: piano interrato grandi cantine con avvolti; piano terra soggiorno, cucina, bagno, terrazzo; 1° piano 3 stanze, bagno e 2 balconi. Sottotetto con possibilità realizzare altro appartamento. Cl. En. G € 205.000



TRENTO - Lungo Fersina. Vendesi ampio e luminoso miniappartamento con cucina separata, elegantemente ristrutturato, con balcone a sud/ovest. Completo di garage. Info in agenzia. Cl. En. in fase di rilascio.



VILLAZZANO. Vendesi ampia soleggiata schiera di testa con giardino privato di circa 500 mq. Si articola su 3 livelli con ampia zona giorno, 3 bagni, 5 stanze da letto, taverna, cantina/lavanderia, garage e posti auto. Cl. En. in fase di rilascio.



TERLAGO. Vendesi recentissimo soleggiato appartamento in piccola palazzina. Soggiorno, cuc. abit, 3 stanze, doppi servizi, giardino e balcone. Garage doppio. Pannelli solari. Cl. En. C € 260.000.



CIVEZZANO. Vendesi elegante mansarda in casa di sole 3 unità. Soggiorno-cottura con terrazzino panoramico, 2 stanze da letto, bagno, ripostiglio. Completo di cantina, posto auto e garage. Cl. En. in fase di rilascio. € 175.000



LEVICO VICINANZE. Vendesi Levico frazione casa a schiera di testa composta da ingresso, soggiorno, cucina, bagno e giardino di 150 mq.; 1° piano 3 stanze, bagno, 2 balconi. Piano interrato locale caldaia, cantina e garage doppio. Cl. En. in fase di rilascio. € 280.000.



**VEZZANO
TERRENO EDIFICABILE
2400 MQ. OGGETTO
DI LOTTIZZAZIONE (PL6)**

TEL. 335.7822114





Tel. 0461.910723
TRENTO, via dei Muredei 66

www.arcobaleno.com
info@arcobaleno.com



TRENTO Muralta – Schiera di ampie dimensioni



IN ESCLUSIVA: Contesto signorile, schiera di grandi dimensioni luminosissima con ampio zona living, cucina separata, 3 stanze matrimoniali, 2 bagni, giardino, solarium, box, posto auto. APE rich. **RIF. G1103** Euro 398.000,00

TRENTO - Villetta bifamiliare con giardino



IN ESCLUSIVA: Soluzione introvabile a 2 passi dal centro! Villetta singola in ottimo stato con 2 appartamento da 120 mq cad, giardino privato, posti auto, possibile sopraelevazione. APE rich. **RIF. G1105.** Euro 695.000,00

MONTE TERLAGO - Mansarda nuova con garage



IN ESCLUSIVA: Bellissima mansarda su 2 livelli in piccolo contesto di recente costruzione con atrio, soggiorno, cottura, 2 bagni finestrati, 2 stanze, 4 balconi. Grande garage. Ottime finiture moderne, . APE rich. .

TRENTO Viale Verona – Ampio appartamento 3 stanze



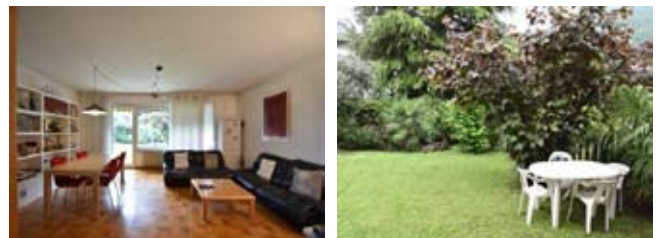
IN ESCLUSIVA: Ampio appartamento anni '80 di 130 mq lordi a piano secondo con ascensore, soggiorno, cucina ab, atrio, 3 stanze matr., bagno fin., ripostiglio, balcone, box, cantina. APE rich. **RIF. C1161** Euro 295.000,00

RONCAFORT - Miniappartamento arredato con posto auto



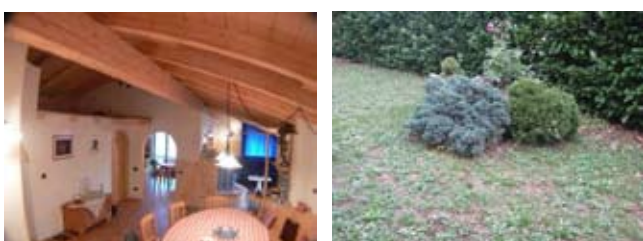
OTTIMO INVESTIMENTO: Miniappartamento ultimo piano con ascensore, soggiorno-cottura, stanza, bagno fin, balcone. Arredato. Compreso posto auto. APE rich. **RIF. A1159** Euro 129.000,00. AFFARE!

ALDENO – Schiera di testa con splendido giardino



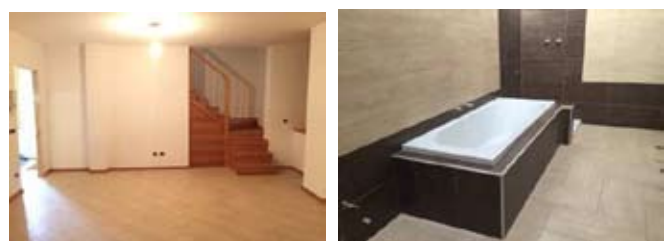
Schiera di testa anni '80 molto curata e luminosa con cucina, soggiorno, 3 stanze, 2 bagni, stube, sottotetto abitabile, 2 balconi, splendido giardino , cantina, garage. Classe En. C **RIF. G1168** Euro 450.000,00

VEZZANO Frazione - Villa signorile con 2 appartamenti



Splendida villa con 2 grandi appartamenti di 130 mq (uno finito e uno al grezzo) con ampio giardino, 3 garage, finiture di pregio. Ideale per 2 famiglie. Classe D - IPE 132,05. **RIF. G558** Euro 595.000,00

TERLAGO - Porzione bifamiliare indipendente nuova



Nuova porzione bifamiliare terra-cielo indipendente su 3 livelli con soggiorno, cottura, 3 stanze, 2 bagni, balcone, tetto travi a vista, lavanderia, garage doppio. Ottime finiture. Classe En. B . **RIF. G1015** Euro 380.000,00

Molte altre proposte in vendita e affitto su : www.arcobaleno.com

Per la tua pubblicità su casetrento.com chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@casetrento.it



LAMBIASE immobiliare
LAMBIASE IMMOBILIARE
di SAVERIA LAMBIASE



Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento
 T. 0461 090570 Cell. 392 5522796
 info@lambiasemobiliare.com

QUANDO SI PARLA DI CASE NE FACCIAMO DI TUTTI I COLORI!

IN ESCLUSIVA!



€ 390.000

COGNOLA in zona ben servita vendo ampia e luminosa porzione di casa a schiera: la casa si sviluppa su tre piani fuori terra e uno a piano seminterrato. A piano terra: atrio d'ingresso, cucina abitabile, ampio salone con affaccio su terrazzino, un bagno; a piano primo tre comode stanze luminose di cui due servite da pogggiolo, bagno finestrato; a piano sottotetto soffitta adibita a studio ben rifinita, ampio ripostiglio e terrazzo a vasca. A piano seminterrato due cantine grandi, locale caldaia e garage doppio. Termoautonomo, ben rifinito, grande parco condominiale! APE in rilascio. Da vedere!

IN ESCLUSIVA!



€ 275.000

CANALE DI PERGINE in contesto residenziale vendo luminoso appartamento su due livelli: ingresso indipendente, giardino, soggiorno, grande cucina, bagno e stanza; a piano superiore due camere da letto, pogggiolo e bagno. A piano seminterrato, collegato all'appartamento, garage doppio, cantina-stube, lavanderia e locale caldaia. Posto auto esterno di proprietà. Termoautonomo, poche spese condominiali. APE in rilascio, da vedere!

IN ESCLUSIVA!



Richiesta € 350.000

VILLAZZANO in palazzina recente e di poche unità vendo ampio e luminoso appartamento disposto su due livelli (primo e ultimo piano): ingresso indipendente, soggiorno con comodo affaccio alla terrazza a ovest, cucina abitabile con balcone, bagno finestrato; su altro livello ci sono le tre camere grandi, bagno finestrato con vasca, ripostiglio, altri due balconi a servizio delle camere. Ottimamente rifinito, termoautonomo con poche spese condominiali. Completo di due garages. APE in rilascio

IN ESCLUSIVA!



€ 260.000

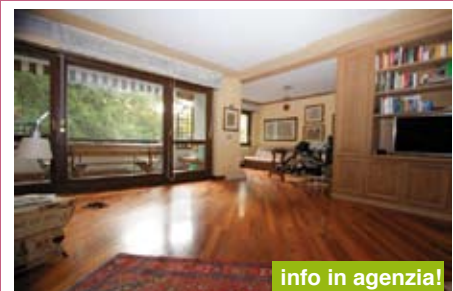
CIRE' DI PERGINE vendo ampio appartamento in recente palazzina così composto: ingresso, soggiorno ampio e cucina separata, stanza matrimoniale con cabina armadio, due altre stanze ampie, doppi servizi. Giardino privato di circa 200mq. Completo di garage doppio e cantina. Piscina condominiale, termoautonomo. Appartamento ideale per famiglie! Ape in rilascio

IN ESCLUSIVA!



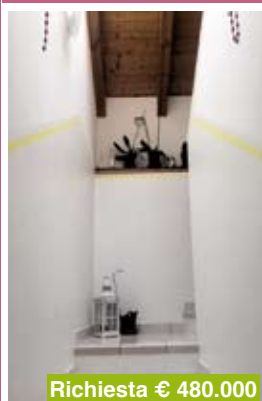
€ 350.000

ROMAGNANO vendo ampia schiera in buonissime condizioni! L'immobile si sviluppa su tre livelli oltre ad un piano seminterrato. A piano terra parcheggio con ingresso indipendente, ampio salone e cucina che affacciano sul giardino di proprietà, un bagno; a piano primo tre camere ampie, uno studio-guardaroba e un altro bagno grande e finestrato, pogggiolo; a piano terzo ampio locale abitabile (di 50mq. circa) con bagno riservato. A piano interrato un grandissimo garage doppio. Termoautonomo, poche spese di condominio. Ape in rilascio. Da vedere!



info in agenzia!

TRENTO a ridosso del castello del Buonconsiglio, immerso in un parco privato condominiale, vendo elegante appartamento ben rifinito così composto: ingresso, ampia zona giorno con angolo studio (ripristinabile a stanza) e accesso al terrazzino con vista parco, cucina abitabile, due camere ampie, doppi servizi, ripostiglio, pogggiolo. Completano l'immobile un garage con cantina. Ape in rilascio



Richiesta € 480.000

ROMAGNANO

vendo porzione di casa recentemente ristrutturata ed immersa nel verde. La casa è completamente indipendente e priva di spese condominiali; sviluppata su tre livelli, con riscaldamento a pavimento, impianto d'aspirazione centralizzato, pannelli solari, garage di circa 50mq., terrazzo di circa 50mq., giardino di circa 300mq., ampia cantina, due pogggioli. Ulteriori informazioni in agenzia.

IN ESCLUSIVA!



€ 180.000

TRENTO VIA TAREMELLI

vendo ampio miniappartamento in casa in fase di ultimazione. Classe energetica B, riscaldamento e raffrescamento a pavimento, posto auto e cantina.



Richiesta € 210.000

TRENTO VIA MATTEOTTI vendo a piano alto (con ascensore) appartamento da sistemare così composto: ingresso, cucinino, soggiorno, due camere grandi, bagno, pogggiolo. Completo di soffitta e cantina. Posto auto coperto in garage pertinenziale! Termoautonomo. Ape in rilascio.

ANGOLO AFFITTI:

TRENTO BOLGHERA, in casa padronale, affitto ampio miniappartamento di 60 mq. da arredare. €480/mese. Si chiedono referenze.

ROMAGNANO, in contesto tranquillo, affitto miniappartamento con giardino. arredato, autonomo, 100€/anno di spese condominiali. €480/mese completo di garage e posto auto privato. Referenziati.

GLI ANNUNCI SPROVVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO

visita il sito www.lambiasemobiliare.com



LIVING SMART TRENTO

LivingSmart-Trento è l'iniziativa immobiliare di Pohl Immobilien, in particolare modo, per chi vuole investire in un immobile di qualità e alta funzionalità con un prezzo contenuto e una rendita sicura.

Bilocali, trilocali

e uffici a partire da
169.000 Euro + Iva

- Investimento: sicuro e sostenibile
- Qualità: certificazione Classe A
- Servizi con gestione affitti a 360°

Via Travai

CITY LIVING - TRENTO

Trilocali, quadrilocali e uffici nel cuore di Trento

A pochi passi dal Centro Storico City Living -Trento offre una possibilità unica per vivere in città con garage sotterranei a due passi dalla zona pedonale di Trento.

- Immobile a basso consumo energetico di Standard Classe A
- Unica nuova costruzione in centro
- Appartamenti pronti alla consegna



**POHL
IMMOBILIEN**

www.pohl-immobilien.it

Prenotate la Vostra visita o trovatecei nel nostro ufficio vendite in Via Travai 80
Orari d'apertura ufficio vendite:
Giovedì e sabato: ore 09.00 - 13.00

T 0473 622 196



VENDE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE

PROPOSTE RESIDENZIALI



NOVITA'

LE ALBERE: Appartamento di prestigio al secondo piano in Casaclima composto da **2 AMPIE STANZE MATRIMONIALI**, doppi servizi, cucina e soggiorno con balcone esposto ad ovest. Disponibili garage e cantine. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2324

Info in uff.



NOVITA'

RAVINA: Luminoso appartamento pari al nuovo al 3° piano di 4 con ascensore in palazzina del 2016, composto da ampia zona cucina/soggiorno con terrazzo, doppi servizi, **3 STANZE** e due balconi. Garage con cantina. Classe En. A+ - I.P.E. in fase di definizione.

RIF. 2319

€ 415.000



LUNGO FERSINA: Miniappartamento arredato e ristrutturato al 5° piano con ascensore composto da ingresso, cucina-soggiorno con balcone, **STANZA** e bagno. Ovest. Cantina e posto auto esterno. Classe En C+ I.P.E. 71,48 kWh/m2 anno.

RIF. 2316

€ 193.000



VIA PALERMO: Appartamento al 3° piano con ascensore composto da soggiorno, cucina, bagno con vasca, **2 STANZE**, ripostiglio e ampio balcone. Est-Ovest. Cantina. Posti auto cond. Possibilità acquisto garage. A. P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2310

€ 278.000



CENTRO STORICO: Ultimo piano ristrutturato elegantemente nel 2008 con ascensore composto da **2 STANZE**, soggiorno con angolo cottura e 2 bagni. T.A. con aria condizionata. Ampia cantina. Classe En. D - I.P.E. 129,00 kWh/m2 anno.

RIF. 815

€ 370.000



CENTRO STORICO: Vendiamo o affittiamo luminoso **MONOLOCALE** al 2° piano, Nord-Ovest, completamente arredato e ristrutturato con ingresso, bagno, piccolo disbrigo con zona studio e open space con 4 finestre. Termoautonomo. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2306

€ 238.000/700 €



TRENTO CENTRO: Miniappartamento spazioso con travi a vista, ristrutturato e arredato. Ingresso, soggiorno/cottura, disbrigo, ripostiglio, **STANZA**, bagno. Cantina. Termoautonomo. Locato fino ad agosto 2018 a € 600. Classe En. C - I.P.E. in fase di definizione.

RIF. 2186

€ 220.000



ZONA SOLTERI: In nuova costruzione, appartamento al 2° piano con ascensore composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, **2 STANZE**, bagno e terrazzino. A parte disponibile garage. Vendita soggetta a IVA. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 930

€ 195.000



PREZZO INTERESSANTE!

TRENTO NORD: Presso complesso Leonardo, al 4° ed ultimo piano con ascensore, **MINI E 2 STANZE** composti da soggiorno con angolo cottura con affaccio sul balcone e bagno cieco. Di pertinenza **cantina e garage**. Classe En. D - I.P.E. 139,92 kWh/m2 anno

RIF. 2094 e 2095

Da € 115.000



VIA FALZOLGHER: Al 2° e ultimo piano appartamento su due livelli composto da soggiorno, cucina, **4 STANZE**, due bagni, ripostiglio, due terrazzi, un poggiolo, garage con cantina. Sud-Est-Ovest. Classe En. E - I.P.E. 153,60 kWh/m2 anno.

RIF. 2282

€ 358.000



MARTIGNANO: In condominio con grandi aree verdi, vendesi appartamento composto da cucina, sala pranzo, soggiorno, **3 STANZE**, 2 bagni, grande balcone, box auto e cantina doppia. Terzo piano senza ascensore. Classe En. E - I.P.E. 190,94 kWh/m2 anno

RIF. 2292

€ 260.000



ULTIMO APPARTAMENTO!

VILLAZZANO: In nuova costruzione di 4 unità, appartamento in pronta consegna con **3 STANZE**, doppi servizi, cucina - soggiorno, balcone e grande terrazzo. Garage doppio e cantina. Posto auto a parte. Classe En. A+ I.P.E. in fase di definizione.

RIF. P 2084

€ 490.000



VILLAZZANO - Soluzione terra-cielo in contesto trifamiliare composta da grande mini di 69 mq con ingresso indipendente e appartamento su più livelli di 140 mq. Giardino privato, stube, grandi cantine, garage doppio e posto auto esterno di proprietà. Classe En. B - I.P.E. 58,00 kWh/m2 anno.

RIF. 782

€ 510.000



GAZZADINA: In piccola palazzina del 2009 **ULTIMO PIANO** con travi a vista con terrazzo a Ovest, composto da soggiorno con angolo cottura, **2 STANZE**, bagno finestrato e ripostiglio. Cantina. Possibilità acquisto garage a parte. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento. Classe En. C - I.P.E. in fase di definizione.

RIF. 2220

€ 198.000



LAVIS: In casa storica mansarda ristrutturata e arredata, al 3° piano con ascensore con soggiorno e angolo cucina, sopralco, **2 STANZE**, ripostiglio, due bagni e balcone. T.A. antifurto e aria condizionata. A parte disponibile garage, posto auto e cantina. Classe En. D - I.P.E. 144,64 kWh/m2 anno

RIF. 336

€ 250.000

AFFITTI

PIAZZA CANTORE: Ampio mini al 3° piano con ascensore: ingresso, cucina, soggiorno, bagno f, **STANZA** e balcone. ARREDATO SOLO DI BLOCCO CUCINA NUOVO. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2317

€ 600

VIA ZARA: Miniappartamento arredato con ingresso, cucina abitabile, soggiorno, **STANZA**, bagno e cantina. Posti auto cond. Libero dal 1 ottobre. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2321

€ 600

CEDA IMMOBILIARE • TRENTO

Via Gocciadoro 20/22 • info@cedaimmobiliare.it

SEGUICI ANCHE SU  Ceda Immobiliare

0461 823004
cedaimmobiliare.it

RICERCA MIRATA IMMOBILI • STIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI • CONSULENZA ACQUISTO IMMOBILI ALL'ESTERO



MONTE BONDONE: A Pra' della Fava bilocale termoautonomo ristrutturato nel 1991 con ingresso, zona cucina-soggiorno con terrazzo, bagno, **STANZA** e sopralco che può fungere da seconda camera. Cantina e ampio portico con posto auto. Classe En D - I.P.E. 144,00 kWh/m2 anno.

RIF. 2305 € 115.000



ISCHIA DI PERGINE: Casa bifamiliare sviluppata su tre livelli di 195 mq com., composta da soggiorno, cucina separata e sala da pranzo, **3 STANZE** (2 MATRIMONIALI + 1 SINGOLA), zona relax, 3 bagni (di cui 2 finestrati), balcone e spazio esterno. **Garage doppio e cantina**, 3 posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2276 € 525.000



MIOLA DI PINÈ: Appartamento al piano terra in Casa Clima B del 2008 composto da soggiorno/cucina, **2 STANZE**, bagno f. e terrazza. Doppio garage, cantina e posto auto esterno. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2323

PER LE IMPRESE

CENTRO STORICO:

INTERO EDIFICIO terra cielo di 5 piani con negozi al piano terra e 4 piani residenziali, di circa 1.000 mq com., completamente da ristrutturare con progetto di fattibilità sviluppato.

INFORMAZIONI IN UFFICIO

VILLE E SCHIERE



MATTARELLO VILLA CON GIARDINO: Nel centro di Mattarello, prestigiosa villa singola di 1.186 mq disposta su tre livelli composta da **5 STANZE**, doppio soggiorno, doppia cucina e 4 bagni. Spazioso giardino con diversi posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2322 Info in uff.



LUNGO FERSINA CASA CON TERRENO: E' stato approvato un progetto per demolizione e costruzione di nuova **PALAZZINA/VILLA** di mq 500 lordi fuori terra, con mq 120 di terrazze, interrato di mq 479 e pertinenze esterne per mq 642.

RIF. 2318 Info in uff.



VATTARO VILLA CON GIARDINO: a piano terra **soggiorno**, cucina, bagno f.; a 1° piano **3 STANZE**, 2 bagni f, ufficio di 29 mq, stanza-archivio e sottotetto di 50 mq. Garage triplo e cantina. Classe En A+ - I.P.E. 17,58 kWh/m2 anno.

RIF. 2298 € 860.000



VILLAZZANO: Ampia porzione di casa di 355 mq su tre livelli, composta da: a piano terra ampio atrio, stube, cantina, garage di 22 mq e due posti auto; a 1° piano pranzo, cucina, soggiorno, **STANZA** e bagno finestrato; a 2° piano **3 STANZE**, doppi servizi e ripostiglio. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. P 2207 Info in uff.

PROPOSTE COMMERCIALI

TRENTO ZONA CRISTORE: Vendiamo o affittiamo **UFFICIO** vetrinato a piano terra di 120 mq con 2 ingressi, 4 locali, reception, archivio e bagno. Cantina di 40 mq. No IVA. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2193 € 190.000/€ 950

VICOLO DEL VO: NEGOZIO in vendita di 145 mq suddivisibile in due unità indipendenti. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2091 € 310.000

RAVINA: Presso il centro commerciale vendesi **NEGOZIO** di 162 mq com. Possibilità di acquistare il negozio adiacente di 264 mq com. Anche con formula reverse charge. Numerosi posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2149 € 275.000



TOP CENTER: NEGOZIO di circa 35 mq al piano terra con spazio utilizzabile come ufficio, completo di scaffalature. Aria condizionata indipendente dalle altre attività. Ottimo anche come investimento con resa del 8% garantita. Vendita soggetta a imposta di registro. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2304 € 125.000



INIZIO VIA BRENNERO: Affittiamo o vendiamo **UFFICIO** di 300 mq circa. Riscaldamento autonomo, impianto di condizionamento e ascensore. 4 posti auto e 3 garage di cui uno doppio con magazzino. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 916 € 620.000/€ 2.700



ZONA SOLTERI: NEGOZIO O UFFICIO VETRINATO su due lati di 130 mq in nuovo complesso residenziale adiacente principali centri commerciali, attualmente open space. Un garage compreso. Canone soggetto a IVA. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2308 € 1.100

VIA SUFFRAGIO: Luminoso **UFFICIO** al 1° piano con ingresso, primo ufficio, corridoio, sala riunioni, secondo ufficio con 2 finestre e bagno. Classe en. E - I.P.E. 55,60 kWh/m3 anno.

RIF. 2291 € 700

ROMAGNANO: CAPANNONE di 890 mq con spogliatoio, bagno e spazio esterno di 200 mq. Altezza sotto trave 7 m. Portellone di accesso di m 4,80 H x 4,50 L. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2269 € 2.700

CRISTORE: Magazzino/laboratorio a piano terra di 180 mq con cortile privato di altri 180 mq circa. Ristrutturato nel 2008. Classe En. D - I.P.E. 116,20 kWh/m3 anno.

RIF. 2309 € 1.200

PERGINE VALSUGANA: CAPANNONE come nuovo di mq 480 con altezza 8 m, con 47 mq di uffici e spazio esterno di 280 mq. Libero da novembre 2018. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2320 € 2.200

VIA GRAZIOLI: UFFICIO al 1° piano di 220 mq con 2 posti auto. Ingresso, 2 bagni, 7 uffici e 2 archivi, 2 terrazzini. Libero su tre lati. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2254 € 2.500

TRENTO NORD: Affittiamo locali ad uso **UFFICIO** con contratto office service. **CANONE ALL INCLUSIVE** comprensivo di utenze, sala riunioni, linea dati fibra, aria condizionata e parcheggio privato. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 230 DA € 350 + IVA



ZONA VIA PIAVE: In edificio storico ristrutturato nel 2006, proponiamo in affitto ampio **UFFICIO** termoautonomo al piano terra di 150 mq con doppi servizi e 2 posti auto esterni di pertinenza. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2297 € 1.000



TRENTO NORD: Luminoso **UFFICIO** al 1° piano con 2 posti auto coperti e posti auto condominiali. Ingresso con zona reception, 3 locali, archivio, ripostiglio, bagno e 2 terrazzini. Completamente cablato. Riscaldamento con contocalorie e raffrescamento. Ascensore. Canone soggetto a IVA. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2299 € 700

soluzioni per abitare oggi

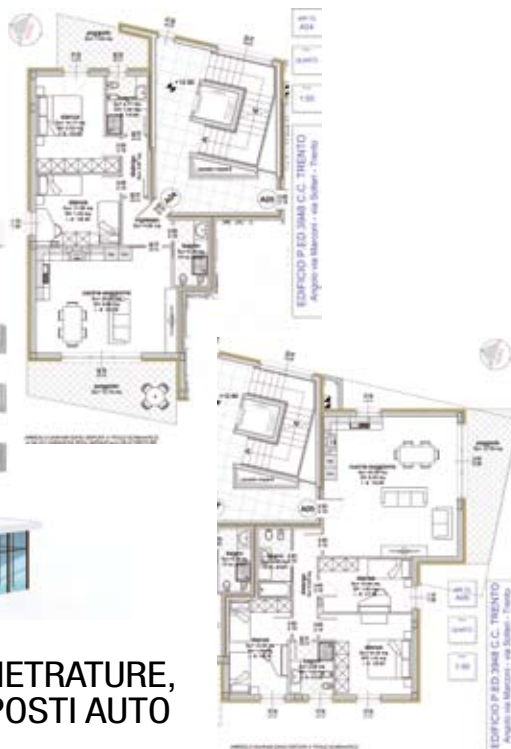


EdilGreen Costruzioni s.r.l.

Trento Piazza Mosna, 19

0461.231232 - 339.6984806

Trento Via Marconi
zona ottimamente servita

**VENDESI**

APPARTAMENTI DI VARIE METRATURE,
 NEGOZI, UFFICI, GARAGE, POSTI AUTO
Classe Energetica A+

LEVICO TERME - VIA GARIBALDI



IN FASE DI RISTRUTTURAZIONE - RESIDENZA GARIBALDI

In fase di ristrutturazione vendiamo direttamente mini-appartamento nel centro storico di Levico Terme, in palazzina di sole 5 unità abitative termo-autonome interamente ristrutturata. Metratura circa 70 mq, composto da ingresso, zona giorno con terrazzo di 17 mq, stanza matrimoniale, disimpegno, bagno e cantina. Possibilità di detrazione fiscale

PREZZO E. 140.000 - CLASSE ENERGETICA B



Tel. 328.1729091

www.edilrocca.it

Loc. Sille, 28/1
 38045 Civezzano
 Trento (TN)

mail info@edilrocca.it

CALLIANO - RESIDENZA CASTEL BESENO



LA RESIDENZA CASTEL BESENO è progettata per accogliere famiglie che cercano la tranquillità e la sicurezza per far crescere i loro figli, infatti il complesso abitativo si caratterizza da una bellissima area verde attrezzata con giochi specifici per i più piccoli. Particolare attenzione alla costruzioni di nuovi edifici a risparmio energetico e la realizzazione di appartamenti di varie metrature, con giardino, garage, cantine e posti auto, grandi terrazzi.

NUOVO EDIFICIO IN "CLASSE A" CON ULTIME SOLUZIONI DISPONIBILI

VIGNOLA - MASO ECCHER



NEL COMUNE DI VIGNOLA/FALESINA a soli 10 minuti da Pergine Valsugana, in posizione panoramica e soleggiata, con vista spettacolare sul Lago di Caldonazzo, Pergine Valsugana e vallata, proponiamo una nuova villetta a schiera con possibilità di personalizzare la scelta nei materiali di finitura. L'abitazione è completamente indipendente ed è composta da zona giorno a piano terra con affaccio sul giardino panoramico "a valle", al primo piano zona notte dove sono state ricavate 3 stanze da letto, il secondo bagno e terrazzo di circa mq. 35. La villetta a schiera viene proposta in vendita completamente finita e comprensiva di n. 2 posti auto di proprietà al prezzo totale di **€uro 240.000 oltre a IVA**. Classe energetica B con prestazione 59,00 kWh/mq anno.

EDIL
casas
COSTRUZIONI S.R.L.



TRENTO – SPINI DI GARDOLO
Via al Pont dei Vodi, 11A

TEL. 0461-849305



LA TUA CASA IN BUONE MANI!



www.edilcasacostruzioni.it

BACO IMMOBILIARE SRL

Via Brennero, 43 - TRENTO
bacoimmobiliare.tn@gmail.com

349/7334124

SAN BARTOLOMEO



€ 450.000,00

Garage doppio al piano interrato ad € 40.000

Detrazioni fiscali garage

Casa Clima A+

Nuovo edificio ultimato nel 2018, unità immobiliare al piano primo composta da ingresso, soggiorno e cucina con ampio balcone vista parco, disbrigo, nr. 2 bagni di cui uno con balcone, lavanderia, disbrigo, nr. 3 camere da letto di cui una con poggiatesta. Casa clima A+ con riscaldamento e raffrescamento a pavimento, impianto di areazione meccanizzato, deumidificatore, serramenti triplo vetro con ante scorrevoli. Garage doppio al piano interrato.



APPARTAMENTO 05
PIANO PRIMO

Appartamento a piano primo composto da: soggiorno, cucina, disbrigo, 3 camere, 2 bagni, lavanderia, 3 balconi.
Esposizione: ovest - nord - est.
Superficie commerciale appartamento: 144 mq
Prezzo appartamento escluso garage:
144 mq x 3192 euro/mq = 460.000 euro





CALDONAZZO CENTRO STORICO

mansarda di recente ristrutturazione, con l'ascensore che arriva direttamente nell'appartamento, composto da: soggiorno, cucina, 2 camere, 2 servizi, pogggiolo, p. auto, cantina-stube; **Rif. 512, APE in corso, € 185.000**



LEVICO TERME

vicinanze parco e stazione ferroviaria, in palazzina di soli 3 unità ampio appartamento ubicato al primo piano di mq 115 calpestabili, con 5 pogggioli, doppi servizi, p. auto coperto, piazzale e verde condominiale, 2 cantine ed orto. Libero su 4 lati, ottima esposizione solare e panoramica. **Rif. 486, ACE in corso. € 210.000**



TORCEGNO

porzione di casa con stube a p.terra, 1°p. stanza e studio, 2°p. soggiorno-cucina, ristrutturato internamente, anche il tetto e le finestre. Pogggioli e facciata da ristrutturare. **€ 85.000, Rif. 506, APE in corso;**



LEVICO TERME ZONA PERIFERICA

in palazzina di soli 3 unità appartamento a piano terra con soggiorno-cottura, 2 camere matrimoniali, grande bagno finestrato, terrazza, garage e giardino privato; **Rif. 498, € 155.000. APE in corso**



LEVICO TERME CENTRO

ampio luminosissimo appartamento di mq 140 calpestabili, con ampio corridoio, cucina, sala pranzo, soggiorno con un'altra zona pranzo, 3 camere, doppi servizi, ripostiglio, 80mq di terrazza, garage con w.c., grande cantina. **€ 280.000, Rif. 467**



PERGINE VALSUGANA,

due passi dal centro, appartamento a p. rialzato con corridoio, cucina abitabile, grande soggiorno, 3 camere, bagno, terrazzo, garage, cantina, giardino condominiale e p. auto esterno **€205.000. Rif.493 APE in corso**



PERGINE FRAZ.

In stupenda posizione panoramica sul Lago di Caldonazzo appartamento ubicato al 2° p. ristrutturato a nuovo con soggiorno-cottura, camera, bagno, terrazza e 3 p. auto privati. **Rif. 504, € 99.000, APE in corso**



LEVICO TERME, FRAZ.

Posizione panoramica e soleggiata proponiamo nuovo appartamento con ingresso indipendente, p. auto esterno, ripostiglio a p. terra; al primo piano soggiorno-cottura, due camere più il soppalco, bagno e 2 pogggioli; **Rif. 489, APE "C", € 150.000**



PERGINE VALSUGANA

in posizione tranquilla e servita vendiamo appartamento al secondo ed ultimo piano, appena ristrutturato a nuovo, in palazzina di 3 unità con: p. auto coperto, cantina, verde condominiale, corridoio, soggiorno con caminetto, cucina abitabile, 3 camere, doppi servizi e terrazza. Libero su 4 lati. Stupenda vista panoramica. **Rif. 476 € 229.000. APE da realizzare**

VATTARO

appartamento di mq 90, ubicato al 1°p. con ampio soggiorno-cottura, camera matrimoniale (possibilità di ricavare una 2 camera), p. auto est., garage, bagno fin., APE in corso, **€ 130.000 tratt. Rif. 509;**

LEVICO TERME, CENTRO STORICO

appartamento al 1°p., con ingresso, cucinino, soggiorno, camera matrimoniale, bagno; al 2°p., monolocale con il soppalco; **€ 99.000 tratt., Rif. 502;**

TRENTO

zona servitissima, appartamento ubicato al 3° ed ultimo piano (no ascensore) con: soggiorno, cucina, zona pranzo, 2 camere, doppi servizi, 2 pogggioli, garage, cantina e p. auto esterno. **€ 259.000. APE in corso. Rif. 492**

NOVALEDO

in posizione panoramica porzione di casa libera su 3 lati, con: 2 cantine, soggiorno-cottura, corridoio, camera, bagno, dietro c'è un annesso con la possibilità di ampliamento, 1000 mq circa di bosco, orto. **€ 127.000. Rif. 503. APE in corso**

LEVICO TERME

in palazzina di pregio con piscina appartamento con soggiorno-cottura, camera matrimoniale, bagno, terrazza, cantina, p. auto esterno, ampio giardino condominiale; **€ 130.000 tratt. Rif. 501. APE in corso**

CALDONAZZO, CENTRO STORICO

appartamento ristrutturato a nuovo con ampio soggiorno, cucina abitabile, grande camera matrimoniale, bagno, pogggiolo, cantina in comune, **Rif. 500, € 159.000. APE in corso**

LEVICO TERME

piccola porz. di casa libera su 3 lati da ristrutturare, con 2 cantine a p. terra, si sviluppa su altri 2 piani di mq 35 per piano, con pogggioli; **Rif. 499, € 53.000 tratt. APE in corso**

CALCERANICA AL LAGO,

appartamento abitabile al primo piano con corridoio, cucina abitabile, salotto, 2 camere, bagno, ripostiglio; a p. terra ex negozio con bagno, altri due avvolti, grande soffitta con possibilità di ricavare altra abitazione, **Rif. 496, € 190.000 tratt. APE in corso**

LEVICO TERME

CENTRO STORICO

1°p. in casa di soli 3 unità con ingr., sala, cucina, 2 camere matr., bagno, cortile-terrazza, possibilità di acquisto garage e cantina a parte. APE "F" **Rif. 462 € 110.000**

LEVICO TERME, SEMICENTRALE

porzione di casa libera su 3 lati di mq 40 per piano, con salotto, cucinino, bagno e p. terra, due camere matrimoniali al 1° piano, soffitta mansardabile, cantina, giardino indiviso di 300 mq (1/3) e terreno artigianale (1/3) in viso di mq 1000. In corso la divisione materiale dei terreni (con l'aumento sul prezzo). **Rif. 445, € 95.000, APE "G"**

LEVICO TERME

fraz. lotto di terreno edificabile quasi 700 mq, l'indice di fabbricabilità 1,5, in stupenda posizione panoramica. **€ 120.000.** Possibilità di acquistare un altro lotto attaccato, delle stesse caratteristiche. **Rif. 468**

LEVICO TERME

porzione di casa con cantine, miniappartamento a p. terra, appartamento con due camere da letto e pogggiolo al primo piano, soffitta mansardabile, piazzale, orto, garage doppio, **Rif. 446, € 230.000 tratt. APE in corso**

LEVICO TERME

immediate vicinanze del Parco Ausburgico, in piccola palazzina a piano rialzato, appartamento ristrutturato a nuovo con soggiorno-cottura, camera matrimoniale, corridoio, bagno, tavernetta e piazzale in comune. **Rif. 414, € 120.000, APE in corso**

LEVICO TERME

a pochi passi dal centro in porzione di casa vendiamo 3 appartamenti: mini a p. terra (€ 75.000), 1° piano con: cucina abitabile, sala, 3 camere (una cieca), doppi servizi, e pogggiolo (d'ingr.), € 130.000, 2° piano mansardato con corridoio, ripostiglio, cucina, bagno, 2 camere più una bassa. **€ 105.000, Rif. 452, APE in corso**

Agenzia Immobiliare Levico Casa

Via Regia, 34 LEVICO TERME



cercate nel **sito internet**

www.levicocasa.it

e-mail imm.levicocasa@libero.it

tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

**CERCHIAMO PER LA NOSTRA CLIENTELA CASE, TERRENI,
RUSTICI, APPARTAMENTI SIA IN AFFITTO CHE IN VENDITA**



CADONAZZO FRAZ.

Due nuovi appartamenti, uguali, uno a p. terra con giardino, secondo al primo piano con pogggiolo, enorme soggiorno-cottura, due camere, garage a parte di mq 24 o 48. **Rif. 458, € 180.000 cadauno, APE "B"**



€ 165.000

TRILOCALE

MARTIGNANO In centro a Martignano, in contesto residenziale e tranquillo, proponiamo in vendita appartamento composto da ingresso, salone con balcone, cucina separata, disimpegno, bagno finestrato, due camere matrimoniali, secondo balcone e cantina. Possibilità di acquisto a parte di spazioso garage nello stesso contesto. **Per info cell. 347 1822977**



€ 168.000

TRILOCALE

ROMAGNANO In palazzina di recente costruzione vendiamo appartamento ultimo piano con splendida vista composto da soggiorno/angolo cottura, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno finestrato, balcone. Completo di cantina e posto auto privato con piccolo giardinetto annesso. Possibilità di acquisto garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 209.000

TRILOCALE

TRENTO VIA VENETO Completamente fuori dal traffico vendiamo appartamento di ampia metratura esposto a sud, composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno con terrazzino, zona pranzo con cucinino, 2 stanze, bagno finestrato. Ottime condizioni, completo di cantina. **Per info cell. 347 1822977**



€ 240.000

QUADRILOCALE

TRENTO CLARINA In condominio che si affaccia sul parco vendiamo appartamento completamente rimesso a un nuovo composto di soggiorno con zona cottura/pranzo, balcone con vista aperta, 2 stanze matrimoniali, terza stanza singola, bagno con vasca e doccia. Molto luminoso, completo di cantina e possibilità di posto auto privato. **Per info cell. 338 7668370**



€ 330.000

QUADRILOCALE

PERGINE VALSUGANA In zona residenziale, limitrofa al centro, vendiamo in nuova palazzina classe A, appartamento ad ultimo piano con vista sul Brenta. Grande zona giorno con balcone, 3 stanze, 2 bagni finestrati, 100 mq netti. Finiture di grande pregio. Ampio sottotetto, possibilità di grande box doppio. **Per info cell. 338 7668370**



€ 390.000

QUADRILOCALE

RAVINA In casa singola totalmente ristrutturata proponiamo appartamento di 160 mq, libero su 4 lati, composto da zona giorno di 40 mq, 3 ampie stanze, 2 bagni finestrati, 2 balconi. Possibilità di cantina/stube e posti auto privati. Scelta finiture interne. **CI A. Per info cell. 347 1822977**



€ 420.000

4 STANZE

COLLINA EST In primissima collina vendiamo, in casa trifamiliare del 2012 cl. B+, appartamento di 170 mq: grande soggiorno, cucina abitabile, terrazzo, 4 camere, 2 bagni. Giardino privato e posto auto doppio. Possibilità di acquisto secondo appartamento bilocale posto a piano terra con ingresso indipendente. **Per info cell. 338 7668370**



€ 438.000

MERAVIGLIOSO ULTIMO PIANO

MARTIGNANO In zona molto tranquilla vendiamo stupendo appartamento di 200 mq ad ultimo piano con vista mozzafiato, ottimo stato, in piccola palazzina: salone di 50 mq con terrazza, grande cucina, 3 stanze, secondo soggiorno di 30 mq, lavanderia, 3 terrazze, 2 bagni. Completo di 2 cantine, possibilità di garage doppio e di realizzazione 2 unità abitative. **Per info cell. 338 7668370**



€ 540.000

ATTICO

PRIMISSIMA COLLINA A due passi dalla città vendiamo meraviglioso attico con vista eccezionale e grande terrazza. Palazzina di sole 5 unità semi-nuova. Appartamento ultimo piano in ottimo stato composto da ampio salone, grande cucina abitabile, 3 stanze, 2 bagni, lavanderia. Possibilità di garage singolo o doppio. **Per info cell. 338 7668370**



€ 345.000

CASA SINGOLA

VIGOLO VATTARO In zona soleggiata e panoramica vendiamo casa singola con splendido giardino disposta su due livelli: a piano terra salone, cucina, 2 stanze, bagno e a piano primo due stanze, secondo bagno. Bellissimo gazebo in legno. Completa di cantina e posti auto. **Per info cell. 338 7668370**



€ 575.000

CASA SINGOLA

ROMAGNANO In bella e tranquilla posizione proponiamo moderna villa singola di 340 mq. Composta da ampio salone con caminetto, cucina con vetrata verso il gazebo, tre camere grandi, uno studio, tre bagni, sauna, locale pluriuso di 40 mq con vetrata verso il giardino di 400 mq, cantina/stube, lavanderia e due garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 745.000

CASA SINGOLA

LIMITROFA AL CENTRO In zona servita e panoramica a 800 metri da P.zza Venezia, signorile villa singola circondata da c.a. 800 mq di giardino privato ed ampio cortile recintato. Recentemente ristrutturata a nuovo con finiture di pregio, disposta su 3 livelli: p. seminterrato: taverna, cantina, deposito e locale caldaia; p. rialzato: appartamento di 170 mq; p. sottotetto di 150 mq agibili con possibilità di ricavare un ulteriore appartamento **Per info cell. 338 7668370**